

CASEDITRENTO.IT

PERIODICO DI ANNUNCI E INFORMAZIONI IMMOBILIARI DELLA TUA CITTA'

STUDIO 55

AGENZIA IMMOBILIARE

Altre
proposte
a pag. 18



€ 375.000,00 TRENTO VIA MARSALA

Appartamento completamente ristrutturato con ingresso, spazioso soggiorno con cucina a vista, due stanze matrimoniali, due bagni finestrati, ripostiglio/lavanderia, cantina, soffitta e possibilità di garage. Ape in corso.

€ 586.000 TRENTO VIA DOSSO DOSSI

In moderna palazzina di nuova realizzazione proponiamo esclusivo attico di ampia metratura con splendido terrazzo, possibilità di cantina o garage. Classe A.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/ 093270 - cell. 348/3551259

STUDIO EURO TRENTINO

C.so 3 Novembre 45
☎ 0461/390719
www.eurostudiotn.it
info@eurostudiotn.it

Le nostre migliori proposte a pag. IV - V

Cestari Suardi

Le nostre
migliori
proposte
a pag.
4/5/6/7

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

TRENTO Viale Verona, 16
T. 0461.932296

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

Altre proposte
a pag. 10

Abitare Oggi

€ 178.000



PADERGNONE

In piccolo contesto abitativo senza spese condominiali vendiamo appartamento di 140 mq di recentissima ristrutturazione. Ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 bagni, 4 stanze. Ottimamente rifinito. Posto auto di proprietà. Per info cell. 338 7668370

www.immobiliareoggi.it

TRENTO CASA S.R.L.



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com
www.trentocasa.com

Altre proposte a pag. VI

PERGINE VALSUGANA

SCHIERA

Vendiamo in esclusiva schiera centrale di ampia metratura disposta su più livelli con terrazzo e garage - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 2/VS



SOLUZIONE CASA

Altre proposte a pag. 8 - 9

TRENTO - Via dei Paradisi, 15 TRENTO - Viale Rovereto, 5
t. 0461.234526 T. 0461.391764



€ 149.000

B110: TRENTO SUD: AMPIO 2 STANZE AD ULTIMO PIANO, ottimamente esposto, ingr., ampia zona giorno con soggiorno servito da balcone, cucina abitabile, dispensa/ripostigli, ampia matrimoniale, seconda stanza, balcone e bagno. Soffitta e Box auto. * Ottimo anche per INVESTIMENTO *, Cl. En E

info@soluzionecasa.tn.it www.soluzionecasa.tn.it



...SOLO IMMOBILI
DI PREGIO
In esclusiva!!!!

Immobiltrentino
Servizi Immobiliari

Via Milano 104/1 - Trento
Tel. 0461/391673 348/8553401
www.immobiltrentino.it

V520 VILLAZZANO

€ 165.000



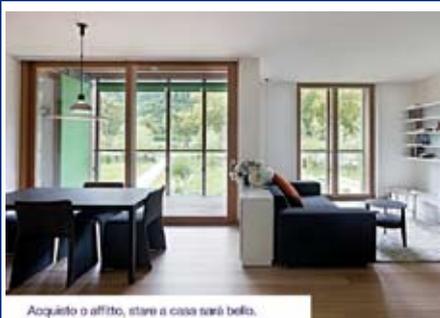
MINIAPPARTAMENTO nuovo CON TERRAZZO in casa rurale panoramica, vicinissimo ai servizi completo di due posti auto privati, locale biciclette, cantina. Termoautonomo. NO spese condominiali. Ape Cl. E Ottimo anche per investimento- resa assicurata!

V519 MATTARELLO

€ 335.000



Panoramico, solare TRICAMERE ben tenuto (128 mq) in piccola palazzina: ingresso, soggiorno con camino, cucina abitabile, tre balconi, tre stanze, due bagni, ripostiglio. Garage. Termoautonomo, condizionamento. Ape in rilascio. Eventuale ulteriore garage.



Acquisto o affitto, stare a casa sarà bello.

AGENZIA IMMOBILIARE
DOLOMITI

IN TUTTI I COMUNI ALTO ADIGE WWW.DOLOMITI.IT



lealbere
WWW.LEALBERE.IT



TRENTO: CENTRO STORICO: TN277:

A pochi passi da piazza Duomo, proponiamo in esclusiva meraviglioso appartamento di ampia metratura, finemente ristrutturato con restauro conservativo degli elementi storico-artistici. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di rilascio



TRENTO: CORSO BUONARROTI: RIF TN296:

mini appartamento al terzo piano composto da soggiorno con angolo cottura con balcone, camera matrimoniale, bagno. Completo di posto auto privato. Riscaldamento centralizzato con contocalorie. A.P.E.C



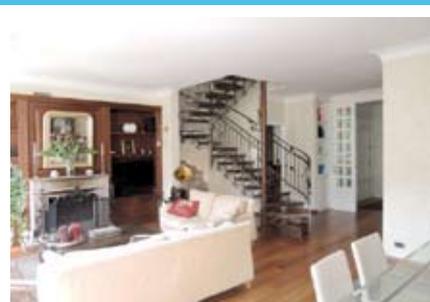
CRISTO RE: VIA SCOPOLI: RIF. TN293:

Proponiamo in esclusiva ampio appartamento composto da: soggiorno, cucina, due stanze, grande antibagno e bagno finestrato. Completo di balcone, cantina, soffitta e garage. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO: VIA DELLE CAVE: RIF.TN166:

in zona tranquilla e caratteristica proponiamo in casa indipendente appartamento composto da: soggiorno, cucina, due camere da letto, doppi servizi e ampia terrazza. Completo di due cantine. A.P.E. in fase di definizione. Prezzo interessante.



TRENTO CENTRO: RIF TN302:

In pieno centro storico, con splendida vista sul Castello del Buonconsiglio, proponiamo in esclusiva appartamento di pregio su due livelli. Termoautonomo, completo di due cantine. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.

TRENTO CENTRO: VIA CAVOUR:

RIF. TN306:

Adiacenze di Piazza Duomo, proponiamo, a piano terra, appartamento di 150mq ideale per investimento.

APE ND



TRENTO: PIANA ROTALIANA: RIF.TN239:

In prima collina, proponiamo villa con parco di proprietà con piscina. Trattativa Riservata. APE ND. Maggiori informazioni cell. 347 9642836

TRENTO CENTRO: VIA CAVOUR:

RIF. TN304:

Appartamento ad ultimo piano composto da cucina-soggiorno, 2 camere da letto, doppi servizi, 2 terrazzini e cantina di proprietà.

APE ND.

TRENTO CENTRO STORICO:

RIF. TN305:

In pieno centro storico, proponiamo ampio bilocale completamente ristrutturato. APE B+.

TRENTO: VILLAZZANO:

RIF. TN308:

casa singola con 2300mq di terreno. Prezzo interessante. Trattativa riservata. APE in fase di rilascio.



TRENTO: VIA DELLA COLLINA: RIF.TN242:

splendida porzione di casa con ingresso indipendente e ampio giardino privato. A.P.E. in fase di definizione. Maggiori informazioni in ufficio.



CENTRO STORICO: VIA CAVOUR: RIF TN078:

centralissimo appartamento al terzo ed ultimo piano con ascensore privato, ristrutturato a nuovo. Composto da ingresso, soggiorno, cucina, due stanze, doppi servizi. Splendido affaccio sulla via. A.P.E. in fase di definizione.



COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



APP. V.105



Immobiliare Spinbau propone appartamento 3 stanze situato al primo piano nel Complesso residenziale Cappuccini a Trento

- Superficie 135,00 mq comm.
- Ampio soggiorno, cucina, 2 balconi, 3 stanze, 2 bagni.
- Magnifica vista panoramica sul centro storico di Trento
- Energia geotermica ed energia fotovoltaica.
- Spese condominiali comprensive di riscaldamento e raffrescamento estivo
- Cantina comprese nel prezzo
- Possibilità di acquisto garage
- Assistenza postvendita
- Classe energetica A

20 APPARTAMENTI IN BLOCCO NEL COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



Immobiliare Spinbau propone 20 appartamenti con relativa cantina e box auto acquistabili in blocco nel Complesso Residenziale Cappuccini a Trento, gli appartamenti sono energeticamente autosufficienti grazie all'energia Geotermica la quale associata all'energia fotovoltaica offrono riscaldamento invernale e raffrescamento estivo Attualmente i 20 appartamenti sono affittati con regolare contratto registrato, a canone convenzionato con il Comune di Trento. Oltre all'affitto la proprietà riceve un contributo provinciale con erogazione annuale.

GARAGE E POSTI AUTO PERTINENZIALI



Immobiliare Spinbau propone all'interno del Complesso Residenziale Cappuccini Garage e posti auto coperti, pertinenziali a partire da 16.000€ con **DETRAZIONE IRPEF 50%**

BOX AUTO DOPPIO IN VIA INAMA



Immobiliare Spinbau propone garage doppio di 30 mq in Via Inama 6 a due passi dal centro storico di Trento. Il garage è posto al secondo piano interrato ed è dotato di comoda rampa di accesso ai piani interrati, basculante automatizzato. L'ottima posizione lo rende comodo per la vicinanza al centro storico di Trento raggiungibile in meno di due minuti a piedi.
- TRATTATIVA RISERVATA -

UFFICIO IN VIA ROSMINI



Proponiamo per conto di Ited Ingegneria S.r.l. esclusivo ufficio situato a piano rialzato in Via Rosmini n. 34 all'interno di "Villa Maestranzi" in posizione centralissima a Trento. L'ufficio ha una superficie commerciale di **133mq** ed è composto da disbrigo, corridoio, 3 locali adibiti ad ufficio; due posti auto pertinenziali situati su cortile interno ed una cantina a piano interrato. Riscaldamento e raffrescamento centralizzato con contocalorie. **APE in fase di rilascio.**
Possibilità di affitto o acquisto. - TRATTATIVA RISERVATA -

0461/822552

WWW.SPINBAU.IT

IMMOBILIARE SPINBAU

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



TRENTO NORD
IN ZONA PANORAMICA
PRIMA COLLINA

CLASSE A

NUOVA REALIZZAZIONE "RESIDENZA *Le Ville*"

EDIFICI A BASSO CONSUMO ENERGETICO, IMPIANTI SOLARI FOTOVOLTAICI E TERMICI, DEUMIDIFICAZIONE, TRIPLI VETRI, 3 STANZE, 3 BAGNI, SOGGIORNO, GIARDINO E BALCONI, CUCINA ABITABILE, DOPPIO GARAGE, TAVERNA



VENDITA DIRETTA DAL COSTRUTTORE

TRENTO, Via Brigata Aquì 4
Tel 0461 984592 - Cell. 337 452164

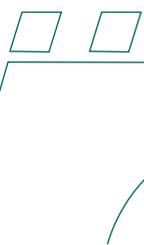
 **PROGEBAU Srl**



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it



ROMAGNANO

In palazzina di recente costruzione, grazioso bilocale, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e spaziosa balcone. Completo di cantina e garage. Classe Energetica B+ 41,89 kwh/mq anno



MATTARELLO

In zona tranquilla e soleggiata, luminoso appartamento in ottimo stato. Ingresso, ampia zona giorno, bagno finestrato, due stanze, ripostiglio e balconi. Garage e posti auto condominiali. A.P.E in fase di rilascio

LOCAZIONI



TRENTO CENTRO

Nel cuore del centro storico, ampio monolocale arredato, con bagno e ripostiglio. Disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



LEVICO TERME

In palazzina di recente costruzione luminoso ultimo piano con ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, due stanze e due spaziosi balconi. Completo di cantina, posto auto coperto e posto auto esterno. Classe Energetica B 45 kwh/mq anno



TRENTO SUD

In recente palazzina, luminoso appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze e ampio balcone. Completo di cantina, posto auto e garage. A.P.E in fase di rilascio



VIA MANCINI

In prestigioso palazzo recentemente ristrutturato bilocale arredato. Ingresso, spaziosa zona giorno, camera e bagno. Disponibile da settembre. Classe Energetica B + 46,57 kwh/mq anno



VIA GUARDINI

A piano alto luminoso bilocale, ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e balcone. Termoautonomo, completo di garage. A.P.E in fase di rilascio



GARDOLO

A primo piano appartamento completamente ristrutturato composto da ingresso, angolo cottura/soggiorno, due camere, bagno, due balconi e posto auto coperto di proprietà. A.P.E in fase di rilascio



LAVIS

Ampio appartamento non arredato. Ingresso, cucinino, soggiorno, bagno finestrato, due stanze, terrazzi, cantina e garage. Disponibilità immediata. Classe Energetica C 83,24 kwh/mq anno



VILLAZZANO

In zona tranquilla e servita, luminoso appartamento recentemente ristrutturato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze, e due balconi. Completo di cantina e orto. Termoautonomo, disponibilità immediata. Classe D 171,14 kwh/mq anno



MARTIGNANO

Grazioso bilocale mansardato con soggiorno angolo cottura, bagno finestrato, stanza e balcone. Arredato, termoautonomo completo di cantina e garage. Classe energetica D 142,54 kwh/mq anno



TRENTO CENTRO

Prestigioso attico con terrazzo panoramico completamente ristrutturato ed arredato a nuovo. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E in fase di rilascio



LEVICO TERME

In posizione centrale ampia porzione di casa composta da due appartamenti, un locale commerciale e deposito. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E in fase di rilascio



VIGOLO VATTARO

In palazzina di recente costruzione, appartamento ad ultimo piano con angolo cottura-soggiorno, bagno finestrato, due stanze, due balconi e terrazzino. Termoautonomo, completo di cantina e due posti auto privati. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

Ad ultimo piano appartamento arredato, ingresso, soggiorno con angolo cottura, doppi servizi, due stanze e terrazzo. Termoautonomo, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio

Via Perini

Rif. v206



Via Perini, **terzo piano** di quattro, appartamento composto da: ingresso, cucina semi abitabile, sala da pranzo, soggiorno con balcone, **due stanze molto grandi e bagno finestrato**. Soffitta. Classe FR Euro 230.000

VEZZANO

Rif. v328



Duplex ristrutturato in **centro storico**, ingresso, soggiorno, cucina, sala da pranzo, **tre grandi stanze**, studio, balcone e due bagni. Grande cantina a piano terra. Classe F Euro 290.000

CIVEZZANO

Rif. v645



Casa singola sviluppata su 2 livelli con possibilità di creare **2 appartamenti indipendenti**. Ampio garage di oltre 120 mq. Grande giardino di proprietà. Classe E Euro 480.000

CENTA

Rif. v678



Villetta con vista sulle montagne, **parco di 600 mq**. 150 mq commerciali su due piani. **Stufa ollare, cucina abitabile, 3 stanze, stube e numerosi accessori. Garage doppio**. Classe D Euro 280.000

ATTICO IN COLLINA

Rif. v313

**CLASSE A+**

Prima collina di Trento appartamento ad **ultimo piano con stupenda terrazza panoramica**. Appartamento composto da ingresso, cucina soggiorno con grande terrazzo, disimpegno zona notte, **tre camere da letto**, una matrimoniale con terrazza e due doppie, doppi servizi entrambi finestrati, ripostiglio. **Classe A+, riscaldamento a pavimento. Ampio garage doppio, grande cantina e posto auto di proprietà.**

CRISTO RE

Rif. v231



Ultimo piano ottimamente esposto **grande due stanze**, ingresso, soggiorno, **ampio balcone con vista**, cucina, bagno finestrato, 2 grandi **stanze** con balcone. Soffitta di proprietà. Terrazza condominiale. Classe FR Euro 185.000

Vigolo Baselga

Rif. v238



Appartamento ristrutturato in edificio di 3 unità senza spese. Ingresso, cucina abitabile con grande terrazza, soggiorno, due bagni, due grandi stanze. Riscaldamento autonomo a pavimento. Classe FR Euro 230.000

CENTOCIAVI

Rif. v268



Luminoso ultimo piano, zona giorno con cucina a vista, grande terrazzo abitabile, camera matrimoniale completa di cabina armadio e grande stanza singola. Classe C Euro 160.000

Via Santa Croce

Rif. v347



In **signorile e prestigioso edificio**, ultimo piano con affaccio su Via Santa Croce. Ingresso, salone, cucina con dispensa, **3 grandi camere**, balcone, due bagni finestrati. **Cantina e soffitta**. Classe FR Info in ufficio



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

Via Falzolgher

Rif. v323



In contesto prestigioso, **3 stanze, grande zona giorno con cucina a vista e affaccio su giardino di proprietà con angolo barbecue, cabina armadio, sauna, bagno con idromassaggio. Possibilità garage.** Classe FR Euro 420.000

SOLTERI

Rif. v113



Luminoso appartamento **Casse B**, con bella esposizione e vista sul parco. Zona giorno, bagno finestrato, stanza. **Riscaldamento a pavimento, tapparelle elettriche. Cantina e posto auto.** Classe B Euro 135.000

COGNOLA

Rif. v649



Luminosa **casa a schiera completa di parco giochi e campo di pallavolo. Atrio, grande soggiorno con terrazza ad ovest, cucina separata, 3 stanze, 2 bagni, terrazza e studio. Cantina, posto auto privato e garage.** Classe D Euro 385.000

Piazza Centa

Rif. v110



A due passi dal centro **grande miniappartamento: ingresso, bagno, soggiorno con cucinino, veranda esposta a sud, studio, stanza matrimoniale e bagno. Cantina, poche spese condominiali.** Classe FR Euro 140.000

VATTARO

Rif. v261



Ultimo piano in edificio di sole 3 unità, 67 mq calpestabili. Composto da ingresso, zona giorno, 2 stanze, bagno finestrato, DA RISTRUTTURARE con possibilità di ricavare terrazza a vasca. Classe G Euro 55.000

Via G.Pascoli

Rif. v377



Grande **Tre stanze al 4° piano con ascensore, composto da ingresso, cucinotto, soggiorno con balcone, due grandi matrimoniali e un'ampia singola, bagno finestrato. Cantina. Possibilità di garage.** Classe FR Euro 190.000

Schiera in città

Rif. v679



Schiera con giardino in città, ben esposta e luminosa. Sviluppata su due livelli; 4 stanze, due matrimoniali e due ampie singole, bagno e lavanderia. Stube, cantina e posto auto interno. Classe FR Euro 260.000

ALDENO



Signorile appartamento luminoso in centro storico **sviluppato su 140 mq. Edificio storico ristrutturato con cura. Cucina abitabile, 3 stanze, completo di cantina e posto auto.** Classe FR Euro 265.000

PERGINE - Canezza

Rif. v224



Recente appartamento con ottima esposizione solare. **In edificio di poche unità e in zona riparata dal traffico. Due stanze, zona giorno, bagno finestrato, balcone e piazzale. Ascensore, cantina e posto auto.** Classe FR Euro 138.000

ALDENO

Rif. v201



In contesto di **poche unità** appartamento su due livelli, con grande terrazza a Est con vista. Ingresso, zona giorno, **due stanze, bagno finestrato. Completo di grande cantina, garage e posti auto condominiali.** Classe FR Euro 234.000

VILLAZZANO

Rif. v310



Appartamento con **grande terrazza e vista aperta**, libero su tre lati esposto a Ovest, ingresso indipendente, soggiorno con balcone, cucina abitabile, **tre grandi stanze, due bagni finestrati. Completo di garage.** Classe FR Euro 348.000

Via Falzolgher

Rif. v223



In **contesto signorile luminoso** appartamento, cucina-soggiorno con accesso al giardino di proprietà, **due stanze, grande bagno. Numerosi posti auto condominiali.** Classe D Euro 220.000



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 349/7425562

348/8250248 - 336/774842

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

VENDITE



MARTIGNANO

SCHIERA - In posizione tranquilla vendiamo schiera su più livelli con giardino e terrazzo - ristrutturata - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 37/V



LAVIS

Trattiamo in esclusiva porzione di casa libera su tre lati completamente da ristrutturare - ideale per imprese o nucleo familiare - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 3/PORZ



SUSA' DI PERGINE

PORZIONE DI CASA - Vista lago vendiamo porzione di casa nuova disposta su più livelli con cortile di proprietà - libera su tre lati - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 4/PORZ



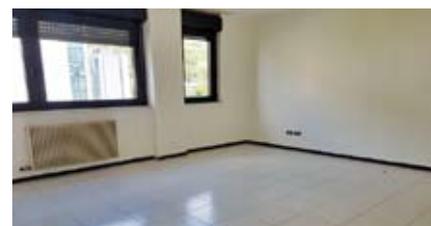
ADIACENTE PIAZZA FIERA

BICAMERE - A piano alto servito da ascensore vendiamo ampio e luminoso bicamere con due balconi completo di soffitta e garage - ottime condizioni - APE in fase di rilascio - Rif. 21/2



VIA GRAZIOLI

ATTICO - Vendiamo in esclusiva appartamento ad ultimo piano con due terrazzi - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 9/1



CENTOCIAVI

A piano alto servito da ascensore vendiamo luminoso appartamento di grande metratura con doppi servizi e due balconi completo di garage - Classe energetica C VERA OCCASIONE - Rif. 24/3



VILLAMONTAGNA

CASA A SCHIERA - Vendiamo in esclusiva schiera centrale disposta su tre livelli (piano terra locali tecnici e garage doppio, primo e secondo piano abitativo) - ottime condizioni - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 10/V5



LOC. MESIANO

NUOVA COSTRUZIONE - In palazzina di nuova realizzazione prenotiamo soluzioni di varia metratura - casa clima - informazioni dettagliate in ufficio



ALDENO

In esclusiva nel cuore del centro storico vendiamo porzione di casa ristrutturata disposta su tre livelli con terreno adiacente - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 32/V

S. ROCCO DI VILLAZZANO TRICAMERE

In posizione tranquilla e soleggiata in contesto di sole due unità vendiamo appartamento di grande metratura con terrazzo, giardino di proprietà e garage - libero su tre lati - informazioni dettagliate in ufficio
APE in fase di rilascio -
Rif. 20/3

ROMAGNANO

BICAMERE - In piccola palazzina di recente costruzione vendiamo bicamere di grande metratura con giardino privato e posto auto di proprietà - ottime condizioni - APE in fase di rilascio - Rif. 39/2

COGNOLA

MINIAPPARTAMENTO - Vendiamo miniappartamento con balcone - completamente arredato - possibilità garage - ottimo per investimento!! - APE in fase di rilascio - Rif. 5/1

POVO

TRICAMERE

In piccolo contesto vendiamo in esclusiva appartamento di grande metratura ad ultimo piano con due terrazzi, garage, cantina e posto auto privato
APE in fase di rilascio
Rif. 21/3

RUIOCH

AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@case ditrento.it**



PERGINE

CENTRO STORICO in edificio recentemente ristrutturato con ascensore vendiamo appartamento a comodo primo piano con bella terrazza molto sfruttabile e balcone coperto. Ingresso, soggiorno con zona cucina, una camera, bagno finestrato con doccia, ripostiglio attrezzato lavanderia; locale deposito di 12 mq con ampia finestra accessibile dal balcone. Si vende arredato, disponibile subito. **Euro 130.000,00**



PERGINE

ASSIZZI vendiamo in recente palazzina di poche unità, appartamento duplex mansardato mq 80 netti. Ingresso, ripostiglio, bagno finestrato, zona giorno con affaccio su gradevole terrazza panoramica, stanza matrimoniale. A p. mansarda: ulteriore soggiorno di 30 mq, adatto anche come ampia matrimoniale, ripostiglio. Possibile ricavo con poco lavoro di altro bagno finestrato. Con cantina, garage e posto auto. Ben rifinito e in perfette condizioni, basse spese condominiali. Posizione tranquilla. Classe C Ipe 117,05 **Euro 188.000,00**



BASELGA DI PINÈ

Vendiamo soleggiata **CASA SINGOLA** con piazzale pavimentato a porfido e giardino per totali circa 700 mq e altri 800 mq di terreno agricolo adiacente. A p.terra: garage doppio bagno lavanderia e cantina. A p. primo: soggiorno con cucinino e balcone panoramico, una matrimoniale, uno studio e bagno finestrato. A p. sottotetto: una matrimoniale, un piccolo bagno e un locale accessorio usufruibile. Ideale per chi desidera tranquillità e terreno privato. Classe F **Euro 320.000,00**



MARTER di Roncegno

POSIZIONE DOMINANTE, ampia vista sulla valle: vendiamo porzione di casa di campagna di testa risanata e ampliata anni '90, con panoramica terrazza, giardino in parte pavimentato e due garages. Internamente ampi spazi disposti su più livelli. E' divisibile in due unità, permette di predisporre la propria abitazione e un B&B. Disponibile terreno agricolo di 1.000 mq a fianco della casa. Zona verdeggiante e immersa nella natura, pur servita da strada comunale. **Euro 195.000,00**



LEVICO

CENTRO STORICO Vendiamo elegante mansarda integralmente ristrutturata in epoca recente, rifinita con gusto, con pavimenti e porte interne in legno massiccio e dettagli di travi originali risanate. Occupa l'intero ultimo terzo piano, presenta un atrio di ingresso, una accogliente zona giorno di oltre 40 mq, disimpegno, due comode camere, una stanzetta studio, grande bagno finestrato. Soffitta uso ripostiglio. Posizione centrale e servita, vicino al parco asburgico, azienda sanitaria e negozi del centro, nonché comoda a parcheggi. Nessuna spesa condominiale. Classe C Ipe 119 Kw **Euro 195.000,00**



PERGINE

ZONA CENTRO INTERMODALE vendiamo soleggiato miniappartamento servito di ascensore, con: ingresso, zona giorno con balcone, ampia matrimoniale con altro balcone, ripostiglio, moderno bagno con doccia. Posto auto nel piazzale condominiale. Si vende comprensivo degli arredi esistenti. Disponibile da subito. Cappotto esterno, riscaldamento a pavimento, tapparelle elettriche. Classe B **Euro 125.000,00**



PERGINE

CENTRALISSIMO e servito. Vendiamo ampio appartamento ristrutturato, terzo ultimo piano con ascensore, ben esposto. Ingresso con ripostiglio, ampio soggiorno, cucina abitabile, corridoio, tre camere, due bagni finestrati, due balconi. Soffitta uso deposito pavimentata. Posto auto condominiale. Termoautonomo. Spese condominiali contenute. **Euro 255.000,00** + possibile acquisto garage con annessa cantina



PERGINE

ISCHIA vendiamo ampio appartamento a piano terra, vista lago, posizione soleggiata e tranquilla. Composto da : soggiorno, cucina abitabile, due bagni finestrati, due camere. Piccolo andito esterno privato e giardino comune. Divisibile senza particolari opere in due miniappartamenti fra loro indipendenti. Termoautonomo. Posti auto esterni sempre disponibili. Ubicato in gradevole residence con piscina. Disponibile subito, arredato. Classe E Ipe 201,96 Kw **Euro 148.000,00**



SCURELLE

LOC. PALUA vendiamo curato appartamento su due livelli mansardati, indipendente: ingresso, ampia cucina, soggiorno, balcone, bagno e antibagno - ripostiglio; a p. sottotetto una grande stanza e bagno finestrato. Cantina, posti auto. Si vende con blocco cucina e arredo bagni. Termoautonomo, impianto a pavimento, pannelli solari, cappotto. L'ampiezza dei locali consente il ricavo di una seconda stanza. Possibile acquisto intera porzione di casa ristrutturata composta di due unità Classe B Ipe 57,49 Kw **Euro 125.000,00**



BRUSAGO

Vendiamo in casa di sole tre unità senza spese condominiali, appartamento a comodo piano rialzato, con bel balcone su due lati e orto privato. Internamente ampio soggiorno e cucina abitabile, 3 stanze, bagno finestrato e wc. Posto auto nel garage e cantina. Zona verdeggiante e tranquilla, vicina ai laghi Serraa e Piazze. Classe C Ipe 110,59 **Euro 155.000,00**



PERGINE

CANALE duplex con giardino vendiamo in contesto tranquillo con ingresso indipendente e ampio interrato di oltre 50 mq comunicante. A piano terra ingresso, soggiorno con affaccio al giardino, cucina abitabile, bagno finestrato, una stanza. A piano primo due stanze, bagno finestrato e balcone. Disponibile da subito, semiarredato. Spese condominiali minime. Posto auto esterno privato. Classe E Ipe 188,71 Kw **Euro 275.000,00**



SCURELLE

VALCANOVER In recente palazzina in piacevole posizione vicino al lago e alla pista ciclabile, vendiamo ottimo appartamento a primo piano, con soggiorno - cucina, disimpegno, ripostiglio ct, due stanze, bagno finestrato, due balconi. Arredato con blocco cucina. Comodo garage. Si vende locato con buona resa. Ideale per investimento. Spese condominiali molto contenute. Classe C+ Ipe 65,85 **Euro 130.000,00**



TRENTO IMMOBILIARE

di Andrea Piovani & C.



Trento - Corso M. Buonarroti, 12

info@trentoimmobiliare.net

S.n.c

centralino dalle 8.30 alle 18.30 **0461 1636615**



€ 550.000



ESCLUSIVA VILLA A SCHIERA

VILLAZANO - Di ampia metratura, con finiture di pregio. Bel terrazzo e giardino privato. Nella mansarda zona living. Ape in rilascio.



€ 125.000

CENTRO STORICO

MONOCALE - Scopo investimento. Mansarda open space in immobile di INTERESSE STORICO E ARTISTICO. Termoautonoma. Ape in rilascio.

DA VEDERE



CRISTO RE

BICAMERE - mq 75. In corso Alpini, lontano dal traffico, soleggiato, con ottime finiture. Cantina e ampio parcheggio. APE D 130,06

AFFITTO



€ 800/mese

LAVIS

TRICAMERE mq 110 ampio ed elegante. ARREDATO. Termoautonomo. Ape in rilascio. Solo referenziati.



€ 470/mese

VIA MATTEOTTI

MINI mq 43. Soggiorno/angolo cottura, camera, studio, bagno e balcone. Arredato solo di blocco cucina. Ape in rilascio.



€ 520/mese

CRISTO RE

MINI mq 45. ARREDATO disponibile da novembre. Termoautonomo. Ape in rilascio.



IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI

CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4

TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

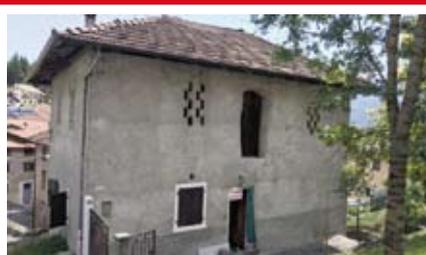
CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



NUOVA REALIZZAZIONE A POVO

IN PICCOLA PALAZZINA VENDESI soluzioni di varie dimensioni con tutte le caratteristiche di ultima generazione come impianto fotovoltaico, pompa di calore, riscaldamento a pavimento, aspirazione centralizzata, tripli vetri... Classe energetica A+ Struttura antisismica. **A partire da Euro 175.000,00**



STENICO

vendesi casetta completamente indipendente con vista castello. composta a piano terra da soggiorno con angolo cottura 3 camere servizio finestrato più al piano superiore fenile di altri mq 70 al piano seminterrato cantine per mq 60 (possibilità di realizzare garages inoltre piccoli cortile privato. **Euro 60.000,00**



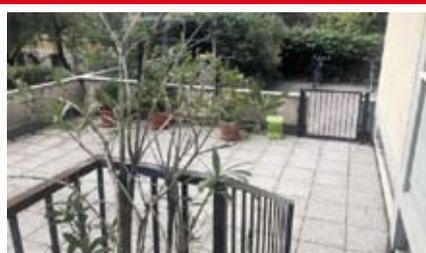
VIA CAVOUR

in prestigioso palazzo del centro storico vendesi appartamento con stucchi e affreschi abilmente ristrutturato di mq 230 composto da soggiorno cucina 3 camere doppi servizi e ampio balcone



VIA MARIGHETTO

vendesi appartamento composto da ingresso soggiorno con balcone cucina con balcone 2 camere servizio e cantina. **Euro 150.000,00** compreso se gradito anche l'arredamento



VIA BUCCELLA

vendesi appartamento di mq 74 composto da soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, cantina e terrazzo di mq 40 l'appartamento e' da sistemare perche' usato come ambulatorio. **Euro 200.000,00**



MARTIGNANO

vendesi schiera di testa composta da soggiorno, cucina, 2 bagni, 3 camere, soffitta, garage, posti auto e ampio parco condominiale. **Euro 370.000,00**



TRENTO, VIA DELLE GHIAIE N. 17 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 115.000

ROMAGNANO

IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso miniappartamento, composto da: ingresso, soggiorno-cottura, bagno finestrato, camera matrimoniale, balcone ad ovest, soffitta. In aggiunta ampio garage ad € 20.000. Arredato. Termoautonomo. Disponibile subito. Classe Energetica C, Ipe 89,84 Kwh/mq anno



€ 225.000

CIVEZZANO ZONA CENTRALE

IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso appartamento ultimo piano: ampio zona soggiorno con cucina a vista, disimpegno, bagno finestrato con vasca/doccia, due camere, balcone abitabile, garage. Perfette condizioni interne. Completo di arredo zona cucina, bagno, disimpegno e camera matrimoniale. Impianto nuovo di climatizzazione. Disponibile subito! Classe Energetica B, Ipe 79,70 Kwh/mq anno



€ 425.000

CADINE

IN ESCLUSIVA vendiamo signorile porzione di bifamiliare: ingresso, luminoso soggiorno, cucina abitabile, tre camere, tre bagni fin., due balconi, ampio terrazzo, due ripostigli, due locali mansarda, terrazzino, stube, garage, spazio esterno per auto. Ottime condizioni generali. Classe Energetica C, Ipe 88,9 Kwh/mq anno



€ 150.000

VELA

in palazzina signorile vendiamo recente miniappartamento a piano terra, composto da: ingresso, soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato, spazio recintato esterno, garage. Termoautonomo. Arredato. Libero subito! Classe Energetica C, Ipe 112,27 Kwh/mq anno



€ 175.000

SAN PIO X

vendiamo appartamento RISTRUTTURATO A NUOVO composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato, ripostiglio, balcone e cantina di proprietà. Posti auto condominiali. IDEALE ANCHE PER INVESTIMENTO! APE in fase di rilascio



€ 268.000

POVO CENTRO

IN ESCLUSIVA vendiamo in palazzina grazioso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere, due bagni, disimpegno, ripostiglio, due balconi, cantina e garage. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Zona tranquilla! Classe energetica C, IPE 99,45 kWh/mq anno.



€ 160.000

MONTEVACCINO

vendiamo ampio appartamento composto da: soggiorno, cucina abitabile, due stanze, grande bagno finestrato, poggiolo, cantina e garage. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Libero in tempi brevi! APE in fase di rilascio.



€ 240.000

SAN VITO DI COGNOLA

vendiamo ampio e luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze matrimoniali, doppi servizi finestrati, balcone e cantina. Posti auto condominiali. Ottima esposizione. IDEALE PER INVESTIMENTO! APE in fase di rilascio

VATTARO CENTRO

IN NUOVA REALIZZAZIONE CLASSE ENERGETICA A+ VENDIAMO IN ESCLUSIVA



€430.000 CASA TERRA-TETTO MONOFAMIGLIARE SU DUE LIVELLI, composta da: ingresso, ampia zona soggiorno-cucina, tre camere, disbrigo, due bagni finestrati, balcone, giardino privato, grande cantina, garage doppio, posto auto.

€235.000 APPARTAMENTO PIANO TERRA CON GIARDINO PRIVATO DI CA. 190 MQ, composto da: ingresso, soggiorno-cucina, due bagni finestrati, disbrigo, due stanze, cantina, garage, spazio esterno per auto.

€245.000 APPARTAMENTO ULTIMO PIANO CON TERRAZZO DI 47 MQ, composto da: ingresso, soggiorno-cucina, due bagni finestrati, disbrigo, due stanze, cantina, garage, spazio esterno per auto.

INGRESSI INDIPENDENTI. NO SPESE CONDOMINIALI. RISCALDAMENTO A PAVIMENTO. VENTILAZIONE MECCANICA. POMPA DI CALORE. CAPPOTTO E TETTO AD ALTA ISOLAZIONE TERMICA. SERRAMENTI TRIPLO VETRO. TAPPARELLE MOTORIZZATE.

FINITURE DI ALTA QUALITÀ E DISPOSIZIONE INTERNA A SCELTA DEL CLIENTE. CONSEGNA ESTATE 2019



A1C1400-TRENTO C.SO TRE NOVEMBRE CON GIARDINO € 290.000,00 vende, in casa storica, spazioso appartamento a piano rialzato composto da: atrio d'ingresso, soggiorno con uscita su giardino di proprietà esclusiva, cucina abitabile, 2 stanze matrimoniali, 2 bagni, ripostiglio e ampia cantina. Possibilità di parcheggio. Termoautonomo. Cl: G; IPE: 198,57 kWh/mq



A1C1362-TRENTO VILLAZZANO CENTRO € 525.000,00 vende in piccola palazzina di sole 3 unità abitative, nuovo e intero ultimo piano libero su 4 lati e composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, 2 balconi con splendida vista aperta sulla valle, disimpegno, 3 stanze da letto e due bagni finestrate. A piano terra locale hobbies/studio e 3 posti auto. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cappotto, pannelli solari e tapparelle elettriche. Finiture di pregio. Cl: B; IPE: 38,80 kWh/mq



A1C1366-TRENTO C.SO BUONARROTI € 700,00 affitta mansarda con soppalco, composta da atrio, soggiorno con cottura, disbrigo, bagno, camera matrimoniale, stanza nel soppalco, poggolo, cantina e p. auto interrato. Cl. C 28,97 kWh/mq. Info 329 1946524



A1C1385-TRENTO POVO € 298.000,00 vende in piccola palazzina, ampio e luminoso appartamento in ottimo stato. Composizione: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 3 stanze, 2 bagni e 4 balconi con vista aperta. Cantina, posto auto e garage di proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 80,38 kWh/mq



A1C1328-TRENTO MATTARELLO PRIMA COLLINA in posizione immersa nel verde e soleggiata con splendida vista sulla valle, vende **NUOVO** appartamento libero su tre lati. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni, terrazzo, posto auto e garage. Finiture di pregio. Cl: A; IPE: 16,18 kWh/mq.



A1C1370-TRENTO MARTIGNANO € 330.000,00 vende nuovo appartamento a piano terra con giardino e vista sulla Città, composto da atrio, soggiorno-cottura, disimpegno, 2 bagni, 2 stanze, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, deumidificatore, conta calorie, cappotto termico, pannelli solari, accumulo acqua calda sanitaria centralizzato, serramenti in legno con doppi vetri, tapparelle in alluminio, finiture di pregio, cantina e garage, posti auto condominiali. Cl: B IPE 51,32 kWh/mq.



A1C1375-TRENTO NORD € 270.000,00 vende casa singola indipendente attualmente con destinazione commerciale. Cl: D IPE: 132,56 kWh/mq

Cestari Suarai



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuarai.it



A1C1337-TRENTO ZONA SOLTERI € 210.000,00 vende appartamento in palazzina tranquilla e fuori dal traffico. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ampio terrazzino, disimpegno, 2 stanze da letto, bagno e garage doppio. Cl: D; IPE: 96,41.



A1C1367-TRENTO VILLAZZANO PIAZZA € 169.000,00 vende appartamento recentemente ristrutturato ed in ottimo stato. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, 2 stanze da letto e bagno. Piccola palazzina. Cl: D; IPE: 121,47 kWh/mq



A1C1341-TRENTO INIZIO VIA BRENNERO, € 440.000,00 vende ampio appartamento ad ultimo piano in contesto signorile con ingresso, grande soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 3 matrimoniali, 2 bagni, 2 balconi e terrazza, termoautonomo, posto auto esterno. Possibilità garage. Cl: D; IPE: 178,48 kWh/mq



A1C1174-TRENTO ADIACENZE BOLGHERA € 580.000,00 vende casa singola e giardino con bella vista sulla città. Cl: F; IPE: 279,25 kWh/mq



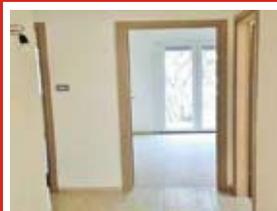
A1C1377-TRENTO SAN DONA' PER INVESTIMENTO € 155.000,00 vende, in posizione tranquilla a due passi dal centro, grazioso bilocale semi nuovo con **ampio giardino**. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato e giardino. Ampio Garage e posti auto. Termoautonomo. Attualmente affittato con **ottima resa** fino a marzo 2020. Cl: D; IPE: 78,42 kWh/mq



A1C1353-TRENTO CLARINA € 220.000,00 vende appartamento esposto a sud/ovest all'ultimo piano servito da ascensore e composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina, corridoio, ripostiglio, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, soffitta, cantina, posto auto e garage. Cl: D; IPE: 148,90 kWh/mq



A1C1359-TRENTO CENTRO STORICO € 99.000,00 vende in zona pedonale e tranquilla, monolocale ristrutturato a nuovo nel 2017. Spese condominiali minime. Termoautonomo. **Ideale per investimento**. Cl: E; IPE: 179,25 kWh/mq



A1C1402-TRENTO CLARINA € 230.000,00 vende luminoso appartamento servito da ascensore, ristrutturato e ben rifinito, composto da: ingresso, disbrigo, soggiorno con cucina a vista, due balconi, tre stanze da letto ed un bagno. Posto auto privato e cantina. Esposto est-ovest. Cl: C; IPE: 83,50 kWh/mq.

Cestari Suardi

T. 0461.932296
cell. 329 1946524
TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1192-TRENTO VELA € 188.000,00 vendesi luminoso appartamento del 2006 tutto al sole così composto: balcone, ingresso, bagno finestrato, soggiorno con angolo cottura, disbrigo e scala; a piano secondo: bagno, disbrigo, 2 camere da letto matrimoniali e due balconi; a piano sottotetto: soffitta. Completano la proprietà cantina e garage. Possibilità acquisto due posti auto esterni. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 138,28 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1246-TRENTO SUD € 350.000,00 in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamento al terzo piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, camera da letto matrimoniale, camera doppia, camera singola, 2 bagni di cui uno finestrato, balcone a est ed ampio terrazzo a ovest. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1158-TRENTO COGNOLA € 380.000,00 in casa di sole due unità vendiamo appartamento duplex ottimamente esposto: ingresso, cucina a vista con ampio soggiorno, balcone, tre camere, disbrigo, bagno finestrato, lavanderia, balcone coperto e mansarda di 70 mq open space con bagno padronale. Possibilità acquisto due ampie cantine/stube e portico per parcheggio auto. Cl: F; IPE: 230,73 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1279-TRENTO SAN PIO X € 115.000,00 vendesi a primo piano monolocale così composto: ingresso/disbrigo, ampia stanza (soggiorno/camera), bagno con doccia, posto auto e soffitta. Riscaldamento con termoconvettori. Venduto arredato. Cl: E; IPE: 213,30 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1284-TRENTO VILLAZZANO € 375.000,00 vendesi villetta a schiera recentemente ristrutturata così composta: Piano interrato: stube, lavanderia, due cantine; Piano terra: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, bagno finestrato, giardino e garage; Piano primo: scala, secondo bagno, tre camere da letto, 2 balconi; Sottotetto: scala, ampia stanza, camera e bagno finestrato. Cl: E; IPE: 206,28 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1288-TRENTO CLARINA € 230.000,00 in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamento al primo piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, camera da letto matrimoniale, camera doppia, bagno finestrato, ripostiglio e terrazzino. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1270-TRENTO COGNOLA € 165.000,00 vendiamo appartamento al primo piano, attualmente locato, così composto: ingresso, disbrigo, grande soggiorno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, seconda camera, bagno finestrato, veranda, cantina, orto e soffitta. Possibilità acquisto garage. Termo-autonomo. Basse spese di condominio. Ottima resa. Esposto est - sud - ovest. Cl: D; IPE: 144,28 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1273-TRENTO ZONA SOLTERI € 110.000,00 vendesi in recente palazzina appartamento così composto da: ingresso, luminosa zona giorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, bagno con vasca, terrazzo ad est e cantina. Esposto est. Cl: C; IPE: 106,12 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1272-VIGOLO VATTARO € 125.000,00 in casa di nuova realizzazione, vendesi appartamento posto all'ultimo piano, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno finestrato, seconda camera, cantina e posto auto. Possibilità scelta finiture interne. Termo-autonomo. Recupero fiscale di euro 15.000,00. Cl: C; IPE: 114,18 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1281-ALDENO € 390.000,00 vendesi villetta a schiera di testa ristrutturata così composta: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, disbrigo, bagno, giardino di 250 mq e posto auto; scala, bagno finestrato, tre camere da letto, balcone e terrazzo; scala, ampia stanza con bagno privato. A piano seminterrato: cantina, zona caldaia/lavanderia e ampia stube. Zona centrale comoda a tutti i servizi. Cl: D; IPE: 135,05 kWh/mq. **Info 329 1946524**



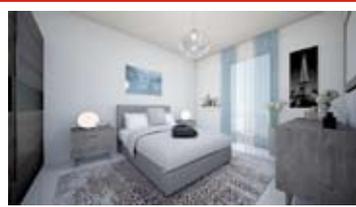
A3C1266-TRENTO ZONA SAN MARTINO € 208.000,00 vendesi spazioso appartamento, recentemente ristrutturato, così composto: ingresso/ampio disbrigo, soggiorno, cucinino, ripostiglio, ampia stanza matrimoniale, camera doppia, bagno finestrato e balcone con vista sulla città. Completa la proprietà la cantina. Esposto est - ovest; Cl: D; IPE: 146,26 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1287-CALDONAZZO € 137.000,00 centralissimo, vendesi appartamento posto al primo piano, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale, balcone e posto auto di proprietà. Possibilità acquisto arredati. Termo-autonomo con pochissime spese di gestione. Ottima la posizione per la tranquillità e la praticità a tutti i servizi. Esposto est. Cl: F; IPE: 232,11 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1203-ROMAGNANO € 187.000,00 in palazzina immersa nel verde proponiamo appartamento molto luminoso così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, due camere da letto singole, due bagni, giardino di 40 mq, cantina e posto auto di proprietà. Posti auto condominiali. Riscaldamento autonomo. Cl: D; IPE: 165,73 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1289-TRENTO CLARINA € 158.000,00 in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamento ultimo mini composto da: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e ampio balcone a est. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



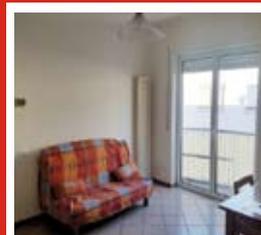
A2C1759-ROVERETO VIA BARTIERI in zona residenziale molto tranquilla e servita, appartamento piano alto libero su tre lati con ottima esposizione al sole; ingresso, soggiorno, cucina abitabile separata, due stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, terrazzo a sud di circa 15 mq., balcone. A piano interrato cantina e posto auto coperto privato. Splendida vista aperta, ascensore. Cl. D; IPE 148,20 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1748 CALLIANO € 115.000,00 Bellissimo miniappartamento pari al nuovo completamente arredato in recente piccola palazzina di sole 5 unità con pochissime spese comuni, ingresso, soggiorno con cucina a vista completa di isola, terrazzino tutto a sud con vista aperta su parco comunale, disbrigo, bagno finestrato, 1 stanza matrimoniale con cabina armadio. Cantina di proprietà. APE Classe B, 53,71 KWh/mq. anno. **Info 335 6675161**



A2C1754-ROVERETO LIZZANELLA € 180.000,00 vende recente appartamento in perfette condizioni con ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo/ripostiglio, due grandi camere da letto, bagno finestrato con uscita su balcone, gradevole terrazzino di 16 mq.; a piano interrato ampio garage e posti auto condominiali. Termoautonomo con poche spese di gestione, ascensore, cappotto esterno. Cl. D; IPE 151,30 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1708-ROVERETO BORGOSACCO € 93.000,00 PREZZO RIBASSATO!!! vende recente miniappartamento posto a primo ed ultimo piano composto da ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo/ripostiglio, ampia stanza da letto, bagno finestrato, balcone. A piano terra garage. Termoautonomo, venduto arredato con poche spese di condominio. Prezzo super scontato!!! ottimo come investimento!! Cl. D; IPE 135,80 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1756-ROVERETO LOC. PORTE € 530.000,00 vende graziosa casa singola con giardino di 600 mq., garage, stube, di recente costruzione, disposta su due livelli e volendo, divisibile in due unità abitative per chi ha l'esigenza di avere familiari vicini ma indipendenti. Ottima vista. Cl. D; IPE: 162,89 kWh/mq



A2C1700 - POMAROLO € 99.000,00 In bella e recente residenza con parco condominiale miniappartamento tutto rivolto ad ovest completamente arredato con ingresso, soggiorno con cottura, ampio balcone, disbrigo, bagno finestrato, 1 stanza matrimoniale. Cantina. Posti auto esterni comuni, ottimo anche come investimento. Cl. C; IPE: 102,15 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1740-SERRAVALLE DI ALA OCCASIONE € 298.000,00 vende grande e recente casa a schiera con ingresso, soggiorno con stufa ad ole, ampia cucina, tre grandi stanze da letto, studio, doppi servizi, giardino. A piano interrato; garage doppio, cantina, stube. Prontamente abitabile, in perfette condizioni, con impianto fotovoltaico, impianto d'allarme, aspirazione centralizzata. Cl. C; IPE: 113,70 Kwh/mq. **Info 335 5616956 - 335 6675161**

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**

www.cestarisuardi.it



**Cestari
Suardi**



A2C1686-ROVERETO PRIMISSIMA COLLINA DI VIALE ZUGNA € 550.000,00 vende grande casa singola inserita in lotto di 550 mq; disposta su 2 livelli più garage, cortile, cantine e soffitta. L'immobile si compone di ingresso, salone, cucina abitabile, cinque stanze, studio, tre bagni. Posizione dominante a due minuti a piedi dal centro della città!! Cl. D; IPE: 172,80 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1745-ROVERETO SAN GIORGIO € 99.000,00 in piccolo contesto, appartamento al secondo ed ultimo piano con ottima esposizione e luce, composto da ingresso, soggiorno, cucinino, due camere da letto, bagno finestrato, due balconi di cui uno verandato. A piano interrato cantina e posto auto assegnato nel cortile interno. Termoautonomo con poche spese di condominio. Prezzo interessantissimo!! Cl. D EPgl 17,63 KWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1713-ROVERETO ZONA OSPEDALE unica nel suo genere prestigiosa porzione di villa indipendente completamente ristrutturata con finiture di altissimo pregio sia tecnologiche che di gusto estetico, ingresso, salone, cucina abitabile di 50 mq. con isola, disbrigo, ripostiglio, doppi servizi finestrati, 3 grandi stanze, 2 con cabina armadio. Cantina e garage doppio, giardino. APE classe C 100,50 KWh/mq. anno. **Info 335 6675161**



A2C1742-ROVERETO CITTA' SACRA FAMIGLIA € 430.000,00 in lotto pianeggiante di 2000 mq. circondato dal verde vende grande rustico da ristrutturare di circa 400 mq. commerciali totali disposti a piano terra e primo. Ideale per due o più nuclei familiari o per chi necessita di grandi spazi. Possibilità di acquisire ulteriore lotto di 600 mq. di terreno confinante con la proprietà. Accesso praticissimo e vicino a tutti i servizi. APE Classe F 147,28 KWh/mq. anno. **Info 335 5616956**



A2C1717-ROVERETO LIZZANELLA FANTASTICA POSIZIONE villa singola circondata da giardino di circa 600 mq., ingresso, salone, grande cucina abitabile con dispensa, disbrigo, bagno finestrato, studio; a primo piano disbrigo, bagno finestrato, 4 stanze letto, 2 balconi, 1 terrazzo; a piano interrato, stube, cantina, lavanderia, garage, 2 posti auto esterni. DA VEDERE. Cl. D; IPE 177,88 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1718-ROVERETO CORSO VERONA a 100 metri dall'ospedale € 218.000,00 appartamento in piccola e prestigiosa palazzina, libero su tre lati composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due camere da letto, balcone e gradevole terrazzino sul lato sud. A piano interrato; garage e cantina. Appartamento in perfette condizioni con riscaldamento autonomo, cappotto, climatizzazione, ascensore. Zona molto tranquilla e pratica. Cl. C; IPE 85,63 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1750-ROVERETO ZONA LENO € 189.000,00 appartamento con ingresso, ampio soggiorno con vetrata su terrazzino vista parco, cucina abitabile, disbrigo, bagno finestrato, ripostiglio, 2 stanze matrimoniali. Completano la proprietà cantina e garage. Cl. D; IPE: 145,53 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1628-ROVERETO CENTRO ATTICO CON GIARDINO PENSILO, ingresso, ascensore diretto in casa, salone e cucina abitabile con vetrata su fantastico terrazzo di 160 mq., disbrigo, lavanderia, bagno finestrato, ripostiglio, 4 stanze letto di cui la matrimoniale con cabina armadio e bagno finestrato, nel piano interrato 2 grandi garage. Finiture extra lusso, unico nel suo genere. APE Classe C+ 71,81 KWh/mq. **Info 335 6675161**

COMMERCIALI Gestari Suarai

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458



A1C1259-TRENTO VIA DEL COMMERCIO OCCASIONE!!! vende capannone FRAZIONABILE uso commercio **INGROSSO / DETTAGLIO** destinazione D8, di 1.482 mq. altezza 7 m. piazzale esterno di 1.860 mq, divisibile avendo accesso indipendente sud e nord come pure uffici, 2 appartamenti per custode e riscaldamento, pavimento industriale rivestito in resina, corpi illuminanti, termostrisce radianti, termoconvettori, impianto elettrico 220/380 Volt, 6 comodi portoni industriali, antifurto. Cl. E; IPE: 196,33 Kwh/mqa **Info 335 8076378**



A2C1738-ROVERETO ZONA S. GIORGIO vende magazzino di circa 240 mq. comprensivi di ufficio e bagno con parcheggio privato; destinazione artigianale /commerciale, altezza di 4 metri. Struttura in perfette condizioni con standard di sicurezza elevati. Accesso pratico e vicino al centro di Rovereto. **Info 335 5616956**



A1C1388-TRENTO SPINI DI GARDOLO IMMOBILE A REDDITO 6% vende capannone industriale / commerciale locato, seminuovo di 1300 mq alt. 6 m, di cui 200 mq di uffici con pavimento galleggiante e 30 di negozio vendita al dettaglio, cablati dotati di riscaldamento e raffrescamento indipendente a mezzo ventilconvettori, capannone riscaldato a mezzo aerotermi, pavimento industriale rivestito in resina, impianto elettrico 220 V - 380 V, 1100 mq di piazzale di proprietà esclusiva Cl. C+; IPE 18.75 Kwh/mca.



A1C1360-TRENTO SPINI DI GARDOLO affitta nuovo ufficio direzionale con finiture di pregio, piano alto, servito da ascensore, riscaldamento e condizionamento contabilizzato con contacalorie, 2 posti auto di proprietà, possibilità ulteriori posti auto. Cl. B; IPE: 15,30 kWh/mca; **Info 335 8076378**



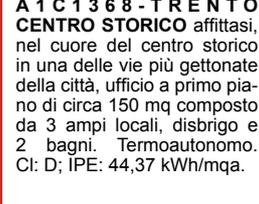
A1C1368-TRENTO CENTRO STORICO affittasi, nel cuore del centro storico in una delle vie più gettonate della città, ufficio a primo piano di circa 150 mq composto da 3 ampi locali, disbrigo e 2 bagni. Termoautonomo. Cl. D; IPE: 44,37 kWh/mqa.



A2C1372-TRENTO ZONA INTERPORTO affitta recente capannone uso deposito/logistica di 4.000 mq con altezza utile interna di metri 8.7 dotato di banchine di carico, spogliatoi, servizi. Altissimi standard di sicurezza con impianto di videosorveglianza, immobile cablato, impianti a norma. Possibilità di affitto nello stesso stabile anche di 400 mq. di uffici open space con servizi. **Info 335 8076378**



A2C1414-ROVERETO VIA PASCUI in zona di grande visibilità vende struttura commerciale con grandi vetrate composta da due piani di 1500 mq. l'uno, collegati tra di loro da vano scale, rampa carraia ed eventuale ascensore. Cortile esterno di circa 1500 mq. Struttura unica per visibilità e collegamenti alle arterie di traffico nazionale e allo svincolo autostradale A22. Immobile recente in ottimo stato. Cl. D; IPE: 185,23 Kwh/mqa. **Info 335 5616956**



A2C1612-ROVERETO, su strada di forte passaggio vende intero stabile da ristrutturare in lotto di 630 mq. con possibilità di sviluppo commerciale, negozi, hotel, B&B, ristorante ecc. CL. G IPE: 263,70 Kwh/mqa **Info 335 6675161**



A2C1735-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, vende in recente struttura capannone composto a piano strada da laboratorio per circa 150 mq, con altezza interna di circa 6 metri; sala riunioni, uffici e servizi per circa 100 mq.; a primo piano altri uffici di rappresentanza, servizi ed archivio per circa 130 mq. A piano strada piazzale di esclusiva proprietà per circa 105 mq. Struttura in perfette condizioni, luminosissimo e con ottima visibilità. Adatto per attività artigianale/commerciale. Cl. D; IPE: 48,35 Kwh/mqa **Info 335 5616956**



A1C1369-TRENTO NORD ZONA COMMERCIALE € 275.000,00 vende a piano terra con vetrine, locale uso negozio di circa 150 mq con annesso magazzino di circa 150 mq. Ristrutturato e in ottimo stato. 3 Posti auto di proprietà. Cl. E; IPE: 131,44 kWh/mqa. **Info 340 4500581**



A2C1622-ROVERETO ZONA FOLLONE affitta prestigioso ufficio di 170 mq. posto a primo piano, termoautonomo e servito da ascensore. Attualmente diviso con quattro uffici, reception e servizi. Possibilità di ridistribuire gli spazi interni, visto l'attuale divisione con pareti in cartongesso. Ampio parcheggio pubblico a circa 100 metri dall'ufficio. Soluzione prestigiosa, con pavimenti in legno, rete dati, impianto di climatizzazione. Cl. D; IPE: 48,35 Kwh/mqa. **Info 335 5616956**



A2C1521-ROVERETO SUD vende terreno agricolo di circa 6.700 mq. piantato a traminer; impianto nuovo a guyot con pozzo privato. Terreno completamente pianeggiante, praticissimo da lavorare, con due comodi accessi. **Info 335 5616956**



A2C1609-MORI, PREZZO SUPER SCONTATO!! vende capannone di 360 mq, con altezza interna di 5 metri, piazzale esterno di 190 mq. A primo piano uffici di 230 mq e appartamento di 130 mq. Struttura recente in buone condizioni. Ottimo prezzo. **Info 335 5616956**



A2C1651-ROVERETO CENTRO € 182.000,00 vende immobile affittato ad uso investimento; luminosissimo negozio / ufficio a piano terra con a piano interrato collegato con scala interna, garage / magazzino di circa 35 mq. Zona centrale estremamente pratica e visibile con parcheggi pubblici. Cl. C 28,97 kWh/mqa. **Info 335 5616956**



SOLUZIONE CASA
gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it



A021: S. PIO X: MONOLOCALE CON P.AUTO PRIVATO, a pochi minuti dal centro in posizione servita e riservata, luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno/cottura con divano letto, bagno, soffitta e p.auto privato. ARREDATO. OTTIMO PER INVESTIMENTO!!! T.A., Cl. En. N.D.

€ 115.000



A030: NOGARE': IN CONTESTO STORICO RISTRUTTURATO, palazzina di sole 3 unità totalmente ammodernata, ampio miniappartamento, soggiorno/cucina, ampia matrimoniale, antibagno e bagno finestrato. Piazzale/p.auto e zona adatta a legnaia. ARREDATO. T.A., Cl. En. E

€ 90.000



A043: PERGINE: MANSARDA CENTRALISSIMA, ARREDATA, splendida altezza con travi a vista, ingresso, ampia e luminosa zona living con spazioso soggiorno e angolo cottura, disbrigo notte, grande matrimoniale e bagno. Pregiati posti auto e giardino condominiale. Cl. En. F

€ 119.000



A061: LIMITROFO CENTRO STORICO: MINIAPPARTAMENTO A NUOVO e ARREDATO, in posizione strategica, arredato, 2nd piano con ascensore, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., st. matrimoniale, 2 balconi. Immobile a reddito - buon investimento!! Cl. En. C

€ 129.000



A065: ZONA PISCINE DI MELTA: SPLENDIDO MINIAPPARTAMENTO INDIPENDENTE, ingr. indipendente, scoperto lastricato di proprietà esclusiva, soggiorno cucina con uscita sul terrazzino a sud, disbrigo con pratico armadio a muro/ripostiglio, camera matrimoniale, bagno. Ottimamente arredato con mobili di design e di qualità. Cantina. Cl. En. B

€ 155.000 + garage



A086: S. PIO X: MINIAPPARTAMENTO A PIANO ALTO, a pochi minuti dal centro, ingresso, soggiorno - cucinino con uscita sul balcone, bagno f. e camera matrimoniale. Cantina. Pauto condominiali protetti da stanga. OTTIMO PER INVESTIMENTO!!!, T.A., Cl. En. C

€ 135.000



B002: TRENTO SUD: LUMINOSISSIMO ULTIMO PIANO CON PERTINENZE In palazzina recentemente manutentata, ingr., soggiorno cottura, bel balcone/terrazzo a ovest con vista, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f.. Ampio BOX soppalcabile, orto con irrigazione e p.auto assegnato. Cl. En E

€ 195.000



B006: TRIBUNALE: IN BEL CONDOMINIO TUTTO MANUTENTATO, vicino al centro, ampia soluzione a piano terzo: atrio d'ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, ripostiglio, ampia matrimoniale e stanza doppia, bagno finestrato, 3 balconi. Ampia cantina!! Ottimo anche per investimento!! Cl. En E

€ 225.000



B009: S. PIO X - VICINANZA ALBERE: TOTALMENTE RISTRUTTURATO CON TERRAZZA, in contesto tranquillo e riservato, cucina - soggiorno, ripostiglio ad uso lavanderia, bagno, camera matrimoniale, camera media, balconcino e terrazza da 40 mq., Cantina da 14mq., T.A., Cl. En C

€ 260.000



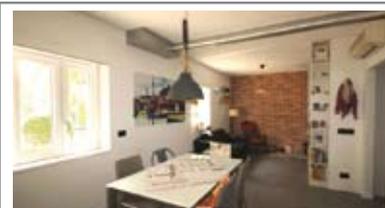
B020: MONTEVACCINO: IN PICCOLA PALAZZINA, OTTIME CONDIZIONI ingresso, bel soggiorno con uscita su ampio balcone, cucina abitabile, disbrigo, camera matrimoniale, secondo balcone, stanza media, bagno f.. Cantina, comodo garage compresi nel prezzo, p.auto e giardino condominiali. T.A., Cl. En. N.D.

€ 160.000



B033: CADINE: ULTIMO PIANO IN CONTESTO STORICO RISTRUTTURATO, di soli 2 appartamenti indipendenti, con ingr. da cortile privato, scala, ballatoio, atrio, soggiorno con zona cottura defilata, ampia matrimoniale, stanza singola, bagno f., ripostiglio, soffitta. P. auto comunali a 100 mt. ARREDATO., T.A., Cl. En. N.D.

€ 139.000



B036: S. PIO X: PIANO RIALZATO TOTALMENTE E FINEMENTE RISTRUTTURATO, in palazzina di poche unità, ingresso arredabile, ampio e luminoso soggiorno/cucina da 30 mq., disbrigo notte, grande matrimoniale, stanza doppia, bagno f. con finiture di design, ripostiglio/loc. caldaia. Cantina attrezzata da 10 mq., p.auto cond. Totalmente arredato.* Anche per investimento!*. T.A., Cl. En D

€ 215.000

B121: CL



DUPLEX RISTRUTTURATO 2002 - OTTIME CONDIZIONI In palazzo storico, via... Ingr., soggiorno, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio superiore mansarda, travi a vista zona matrimoniale, bagno, ripostiglio, volto di circa 25 mq., cantina/stube. P. auto e giardino. Cl. En. D



C035: CE



APPARTAMENTO DI 100 mq., PANORAMICO CENTRO, in contesto tranquillo, ampi giardini e parcheggio, orientamento esposto con vista sulla città. Ampio soggiorno da 45 mq. a vista, camera abitabile, terrazzo, bagno f., ripostiglio, cantina con bagno privato, ripostiglio, ampia singola con letto, stube, BOX da 20 mq., Cl. En. E



0461.234526



0461.391764



ARINA:



B096: V.LE VERONA: INVESTIMENTO - VICINANZA OSPEDALE E PISCINE, interessante appartamento da rimodernare con ottimo potenziale. Ingresso, ampio soggiorno con uscita su piccolo balcone, cucinino separato, stanza matrimoniale, bagno f. P. auto riservato. Cl. En. E **€ 145.000**



B099: CRISTO RE: IN POSIZIONE STRATEGICA - RISTRUTTURATO A NUOVO, splendido bicamere con ingresso, ampia zona cucina con angolo cottura, balcone, stanza matrimoniale, elegante bagno f., stanza singola, ripostiglio. POSSIBILITÀ di ARREDO - CHIAVI IN MANO, Cl. En. E **€ 209.000**



B101: BOLGHERA: LUMINOSO BICAMERE CON TERRAZZA DA 90 mq., in condominio signorile, RISTRUTTURATO e parzialmente arredato, ingresso, soggiorno con angolo cottura, splendido terrazzo, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno. Cantina, ampio garage e p. auto di proprietà compresi nel prezzo, Cl. En. C **€ 290.000**

RISTRUTTURATO NEL...
IN TAVOLE, in pa...
vicino al centro.
cucina abita...
stiglio, al piano
ardato alto con
notte con 2 ma...
ripostiglio. Av...
mq. ad uso can...
€ 270.000
+ ev. garage



B117: MONTE TERLAGO: IN FABBRICATO STORICO RIAMODERNATO, abitabile da subito, ingresso, cucina con balcone, 2 stanze e bagno f. Possibilità di accoppiare l'appartamento adiacente per ottenere un'unità dall'ottima metratura con 60.000 euro aggiuntivi. Disponibili cantina e ampio Box. Cl. En. D **€ 80.000**



B119: VILLAZZANO: OCCASIONE APPARTAMENTO RISTRUTTURATO, in posizione centrale con vista sulla città, in piccola palazzina, ingresso, soggiorno - cucina, balcone, camera singola, camera matrimoniale, secondo balcone, bagno f., Cantina, orto, p. auto cond., T.A., Cl. En. D **€ 185.000**



B124: MELTA: A DUE PASSI DALLA PISCINA - OTTIMAMENTE RISTRUTTURATO NEL 2014, luminoso appartamento, ingr., soggiorno/cucina con uscita sul balcone, camera matrimoniale, ampia singola e bagno, p. auto privato. (riscaldamento a pavimento, controsoffitto con faretti a led, tapparelle elettriche, cappotto), T.A., Cl. En. B **€ 179.000**



C001: VILLAZZANO: OTTIMA SOLUZIONE 3 STANZE in elegante palazzina dotata di zona verde, posizione unica e dominante, ingr., soggiorno con balcone e cucina a vista servita da altro balcone, 3 stanze (matrim., doppia e singola) e bella terrazza, doppi servizi. Cantina/deposito 22 mq., p. auto, garage. T.A., Cl. En. N.D. **€ 335.000**



C012: S. BARTOLOMEO: AMPIO APPARTAMENTO in zona tranquilla, ingr. arredabile, luminoso soggiorno con uscita su comodo balcone, cucinotto, disbrigo notte, 3 stanze (2 matrimoniali e 1 singola) e bagno f. Ampia cantina f., T.A., Cl. En. E **€ 215.000**



C034: V. MARIGHETTO: GRANDE APPARTAMENTO A 2nd E ULTIMO PIANO in palazzina di 6 unità, atrio di ingresso, cucina abitabile, luminoso ampio soggiorno, terrazzo abitabile a sud, 2 ampie matrimoniali, stanza singola, doppi servizi. Cantina, soffitta e p. auto cond., Cl. En. E **€ 250.000**
+ garage

VARA:



C041: SOPRAMONTE: IN PALAZZINA DI 4 UNITÀ, AMPIA METRATURA, ingresso, grande zona giorno con "olle", cucina a vista, balcone a ovest, ripostiglio/lavanderia, disbrigo notte, stanza matrimoniale, 2 stanze doppie, bagno f., ampio bagno, 2nd balcone. Giardino di circa 400 mq., p. auto, orto, cantina, Cl. En. N.D. **€ 320.000**



C042: BOLGHERA: IN UNA DELLE ZONE PIÙ ESCLUSIVE, appartamento in un piccolo contesto, manutentato e riservato. Ingresso arredabile, soggiorno con angolo cottura e balcone, studio/3za stanza, 2 ampie camere e bagno f.. Cantina, soffitta e p. auto condominiali. T.A., Cl. En. F **€ 295.000**



C065: ZONA V. MILANO: CENTRALISSIMO e SIGNORILE 3 STANZE: grande appartamento in condominio interamente manutentato, ingresso, cucina abitabile, ampio e luminoso soggiorno con balcone a sud/ovest; disbrigo notte, 2 grandi matrimoniali, balcone, stanza doppia, doppi servizi, ripostiglio, Cl. En. E **€ 400.000**
+ garage

PREGIO da 159...
adiacente al...
riservato con...
archeggi. Ottima...
impareggiabile...
ingresso, sog...
SUD-OVEST, cuc...
disbrigo notte...
matrimoniale...
stanza doppia e...
balcone. Cantina/
€ 439.000



G029: COLLINA MEANO: CASA SINGOLA con ampio giardino composta da 2 ampi appartamenti indip., bicamere e tricamere con doppi servizi, ampio garage. (Caldie a condensazione, serramenti triplo vetro, tapparelle elettriche, risc. pavimento, cappotto, v.citofono, pred. allarme). Ideale per famiglia con 2 nuclei, T.A., Cl. En. C **€ 550.000**



H002: M. BONDONE: VILLETTA BIFAMILIARE con AMPIO GIARDINO, vicino alle piste da sci, appartamento su 2 livelli, ingr., ampio soggiorno pranzo con caminetto e terrazzino con vista, cucina, disbr., 2 matrimoniali, bagno f., mansarda con ampia zona living, 3 stanze, bagno e bel terrazzo. Cantina. Cl. En. F **€ 260.000**



H014: VILLAZZANO: SCHIERA CENTRALE PERFETTE CONDIZIONI, in zona tranquilla e soleggiata, ingresso da cortiletto esterno, disbrigo, cucina abitabile, ampia sala con balcone e giardino lastricato, bagno f., livello notte con 3 stanze, ampio bagno, 2 balconi. Al piano mansardato alto, locale hobbies/studio, lavanderia, terrazzo a vasca. P. auto privato, box doppio, cantinotto. T.A., Cl. En. N.D. **€ 349.000**





Abitare Oggi

TRENTO - Via Rosmini, 106/1
 info@immobiliareoggi.it
 www.immobiliareoggi.it



€ 168.000

TRILOCALE

ROMAGNANO In palazzina di recente costruzione vendiamo appartamento ultimo piano con splendida vista composto da soggiorno/angolo cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato, balcone. Completo di cantina e posto auto privato con piccolo giardinetto annesso. Possibilità di acquisto garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 175.000

TRILOCALE

MEZZOCORONA In zona centrale e servita di Mezzocorona vendiamo appartamento soleggiato in palazzina dotata di parcheggio e parco condominiale, composto da ampio ingresso, salone con balcone, cucina abitabile, bagno finestrato, 2 stanze matrimoniali, cantina e orto. Possibilità di garage. **Per info cell. 338.7668370**



€ 195.000

TRILOCALE

VILLAMONTAGNA In palazzina di recente costruzione con vista meravigliosa a sud vendiamo appartamento ad ultimo piano composto da 2 ampie stanze, cucina, soggiorno, bagno finestrato, terrazzo. Completo di cantina e possibilità di garage doppio. **Per info cell. 338 7668370**



€ 209.000

TRILOCALE

TRENTO VIA VENETO Completamente fuori dal traffico vendiamo appartamento di ampia metratura esposto a sud, composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno con terrazzino, zona pranzo con cucinino, 2 stanze, bagno finestrato. Ottime condizioni, completo di cantina. **Per info cell. 347 1822977**



€ 228.000

TRILOCALE

TRENTO SUD In piccola palazzina ben curata vendiamo, in zona molto servita, appartamento termoautonomo di 100 mq, in ottime condizioni; grande soggiorno, cucina abitabile, 2 balconi, 2 bagni, 2 stanze. Posto auto privato, possibilità di acquisto garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 228.000

TRILOCALE

TRENTO SUD In zona servita vendiamo appartamento in palazzina del 2013, come nuovo, a terzo ed ultimo piano con grande balcone abitabile, molto soleggiato: soggiorno/cottura, camera matrimoniale con cabina armadio, camera doppia, bagno. Possibilità di grande garage doppio con cantina e lavanderia. **Per info cell. 338 7668370**



€ 124.000

QUADRILOCALE

ALDENO Vendiamo grande appartamento di 165 mq, termoautonomo e senza spese condominiali; ampia cucina, soggiorno, 3 stanze matrimoniali, bagno finestrato, balcone e posto auto privato. **Per info cell. 338 7668370**



€ 240.000

QUADRILOCALE

TRENTO CLARINA In condominio che si affaccia sul parco vendiamo appartamento completamente rimesso a nuovo composto di soggiorno con zona cottura/pranzo, balcone con vista aperta, 2 stanze matrimoniali, terza stanza singola, bagno con vasca e doccia. Molto luminoso, completo di cantina e possibilità di posto auto privato. **Per info cell. 338 7668370**



€ 315.000

QUADRILOCALE

PERGINE VALSUGANA In zona residenziale, limitrofa al centro, vendiamo appartamento ad ultimo piano, in palazzina classe A con splendida vista sul Brenta: ingresso, ampia zona giorno con balcone, 3 stanze da letto ognuna con balcone, 2 bagni finestrati. 100 mq netti, finiture di grande pregio. Ampio sottotetto e possibilità di grande box doppio. **Per info cell. 338 7668370**



€ 438.000

MERAVIGLIOSO ULTIMO PIANO

MARTIGNANO In zona molto tranquilla vendiamo stupendo appartamento di 200 mq ad ultimo piano con vista mozzafiato, ottimo stato, in piccola palazzina: salone di 50 mq con terrazza, grande cucina, 3 stanze, secondo soggiorno di 30 mq, lavanderia, 3 terrazze, 2 bagni. Completo di 2 cantine, possibilità di garage doppio e di realizzazione 2 unità abitative. **Per info cell. 338 7668370**



€ 345.000

CASA SINGOLA

VIGOLO VATTARO In zona soleggiata e panoramica vendiamo casa singola con splendido giardino disposta su due livelli: a piano terra salone, cucina, 2 stanze, bagno e a piano primo due stanze, secondo bagno. Bellissimo gazebo in legno. Completa di cantina e posti auto. **Per info cell. 338 7668370**



€ 745.000

CASA SINGOLA

LIMITROFA AL CENTRO In zona servita e panoramica a 800 metri da P.zza Venezia, vendiamo signorile villa singola circondata da c.a. 800 mq di giardino privato ed ampio cortile recintato. Recentemente ristrutturata a nuovo con finiture di pregio, disposta su 3 livelli: p. seminterrato: taverna, cantina, deposito e locale caldaia; p. rialzato: appartamento di 170 mq; p. sottotetto di 150 mq agibili con possibilità di ricavare un ulteriore appartamento. **Per info cell. 338 7668370**



COSTRUZIONI
ANGELINI

RESIDENZA AL PARCO Mattarello

Ampi appartamenti con terrazzi e giardini



€ 230.000

APPARTAMENTO 2 camere

PER VEDERE TUTTE LE SOLUZIONI VISITA WWW.COSTRUZIONIANGELINI.IT
RESIDENZA MATTARELLO.

APPARTAMENTO 3 camere

€ 370.000



Tutti gli appartamenti ricadono in classe A+
e sono dotati di pompa di calore, riscaldamento a pavimento e pannelli fotovoltaici.

Per la tua pubblicità su casetrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@casetrento.it



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A007 - 1 stanza
€ 125.000


CLARINA 6° ultimo p, ingr., soggiorno/cucina, balcone, disbrigo, bagno, 1 matrimoniale, ripost, p. auto T.A. **C.E. D**

B317 - 2 stanze
€ 225.000


CRISTO RE, a nuovo, ingr., soggiorno-cucina con terrazzino, 2 camere matrimoniali e bagno finestrato. **C.E. C**

B241 - 2 stanze
€ 158.000


CRISTO RE, ingr., soggiorno-cucina con balcone, 2 camere matrimoniali, bagno fin., garage e soffitta. **C.E. E**

B162 - 2 stanze
€ 268.000


LUNGO FERSINA c.nuovo, 2°ultimo, ingr., soggiorno con balcone, cucina, 2 camere, bagno fin., lavanderia, posto auto T.A. **C.E. D**

B263 - 2 stanze
€ 224.000


BOLGHERA SUD-OVEST, ingr., cucina 12 mq., soggiorno, balcone, 2 bagni, 2 stanze, caqntina, p.auto cond. **C.E. D**

C090 - 3 stanze
€ 258.000


SOPRAMONTE c. nuovo, panoramichissimo, 6 appartamenti, 2° p, ovest-est, 9 mq., cucina 12 mq. soggiorno 26 mq., 2 terrazzi, disimp., ripost., 3 stanze, T.A. + cantina e garage 34 mq. **C.E. D**

H051 - 4 stanze
€ 265.000


CIVEZZANO frazione, in bifamiliare con giardino di 1400 mq, ristrutturato nel 2004, soggiorno, cucina, 4 stanze, 2 bagni fin., 2 balconi, garage doppio e 3 posti auto. **C.E. C**

C70 - 3 stanze
€ 365.000


COGNOLA bifamiliare con giardino, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, bagno f., 3 stanze, ripost., 2 cantine, garage, p. auto, no spese

C181 - 3 stanze
€ 400.000


POVO giardino, ingr., soggiorno, cucina, 3 stanze, 2 bagni, 2 garage. **C.E. D**

C210 - 3 stanze
€ 198.000


P. CANTORE sud-ovest, ingr., cucina, soggiorno, bagno f. 3 stanze, cantina, p.auto. **C.E. E**

B269 - 2 stanze
€ 188.000


CLARINA ultimo p, panoramichissimo, ingr., soggiorno, cucina, balcone, bagno f, 2 matrimoniali, ripost, p. auto T.A. + garage **C.E. E**

C63 - 3 stanze
€ 325.000


LASTE In palazzina di 4 app, 2° piano, Terrazzo, ingr, cucina, soggiorno, 2 bagni f, 3 matrimoniali, cantina, p. auto, garage T.A, no spese cond, **C.E. D**



www.intermedia-tn.it



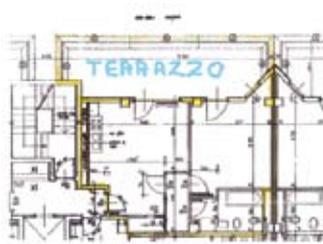
Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A107 - 1 stanza € 106.000



VILLAZZANO ingr., soggiorno/cucina, bagno, 1 matrimoniale T.A. no spese cond.

A90 - 1 stanza € 110.000



SOLTERI 2° p., ingr., soggiorno/cucina, terrazzo 25 mq., ripost., disimp., 1 matrimoniale, cantina T.A. *C.E. D*

A167 - 1 stanza € 70.000



SOLTERI c. nuovo, appartamento di 35 mq., utili, con contacalorie, arredato + garage. *C.E.D*

B42 - 2 stanze € 160.000



SAN PIO X 4° ultimo p., ovest, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 2 stanze, bagno f., soffitta p.auto. *C.E. E*

B94 - 2 stanze € 129.000



CANOVA sud, ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, 2 matrimoniali, ripost., bagno, cantina, p.auto garage. *C.E. E*

B36 - 2 stanze € 126.000



PERGINE sobb., ingr. Indipendente, no spese, 1° p., a nuovo, soggiorno/cucina, bagno, vasca idro e doccia, 2 matrimoniali, ripost., cantina, p.auto Termoautonomo. *C.E. D*

B233 - 2 stanze € 86.000



GARDOLO terrazza di 70 mq, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 2 stanze, bagno f., ripost., garage + 2° garage *C.E. D*

C92 - 3 stanze € 218.000



COGNOLA ovest, 2°p. di 3, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, disimp., 2 bagni f., 3 matrimoniali, cantina, p.auto. *C.E. E*

B117 - attico € 225.000



SOLTERI attico del 2009, ingr, soggiorno/cucina, terrazza 20 mq., 2 stanze, bagno f., T.A. *C.E.B* T.A. + garage

C179 - 3 stanze € 219.000



SOLTERI palazzina del 2007, ultimo piano ingr., soggiorno/cucina, terrazzino, 3 camere, 2 bagni, cantina, p.auto cond. + garage *C.E. C*

H35 - schiera € 333.000



VILLAZZANO c. nuova, schiera di testa, ampio giardino, cucina, soggiorno, 3 bagni f., 5 stanze, soffitta, garage. T.A. no spese. *C.E. D*

H82 - 3 stanze € 390.000



ROMAGNANO nuovo favoloso, ingr., cucina-soggiorno 45 mq., 4 balconi, terrazza 15 mq., 2 bagni f., 3 stanze, cantina/stube 27 mq., 100 mq. giardino, garage. T.A no spese

Per la tua pubblicità su case ditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



€ 450.000

TRENTO CITTA' a ridosso del castello del Buonconsiglio immerso in un esclusivo parco privato condominiale, vendo elegante appartamento ben rifinito dalle ampie metrature così composto: ingresso, ampio salone con stanza studio (ripristinabile a camera) e accesso al terrazzino con vista parco, cucina abitabile, due camere ampie, doppi servizi, ripostiglio, poggiate, Completano l'immobile un garage con cantina.



IN ESCLUSIVA!

€ 275.000

CANALE DI PERGINE in contesto residenziale vendo luminoso appartamento su due livelli: ingresso indipendente, giardino, soggiorno, grande cucina, bagno e stanza; a piano superiore due camere da letto, poggiate e bagno. A piano seminterrato, collegato all'appartamento, garage doppio, cantina-stube, lavanderia e locale caldaia. Posto auto esterno di proprietà. Termoautonomo, poche spese condominiali. APE in rilascio, da vedere!



IN ESCLUSIVA!

€ 260.000

CIRE' DI PERGINE vendo in ESCLUSIVA ampio appartamento in recente palazzina così composto: ingresso, soggiorno ampio e cucina separata, stanza matrimoniale con cabina armadio, due altre stanze ampie, doppi servizi. Giardino privato di circa 200mq. Completo di garage doppio e cantina. Piscina condominiale, termoautonomo. Appartamento ideale per famiglie! Ape in rilascio



QUANDO SI PARLA DI CASE NE FACCIAMO DI TUTTI I COLORI



IN ESCLUSIVA!

€ 350.000



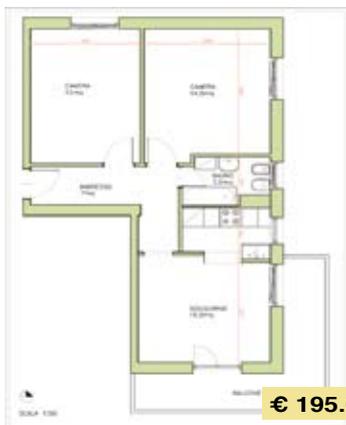
ROMAGNANO ampia schiera in buonissime condizioni! L'immobile si sviluppa su tre livelli oltre ad un piano seminterrato. A piano terra parcheggio con ingresso indipendente, ampio salone e cucina che affacciano sul giardino di proprietà, un bagno; a piano primo tre camere ampie, uno studio-guardaroba e un altro bagno grande e finestrato, poggiate; a piano terzo ampio locale abitabile (di 50mq. circa) con bagno riservato. A piano interrato un grandissimo garage doppio. Termoautonomo, poche spese di condominio. Ape in rilascio. Da vedere!

LAMBIASE Immobiliare



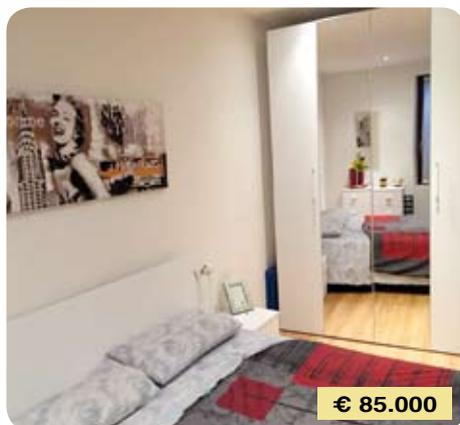
LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento
T. 0461 090570 Cell. 392 5522796
info@lambiaseimmobiliare.com



€ 195.000

TRENTO VIA MATTEOTTI vendo a piano alto (con ascensore) appartamento da sistemare così composto: ingresso, cucinino, soggiorno, due camere grandi, bagno, poggiate. Completo di soffitta e cantina. Posto auto coperto in garage pertinenziale! Termoautonomo. Ape in rilascio.



€ 85.000

ROMAGNANO CENTRO STORICO VENDO piccola soluzione a piccolo prezzo: ingresso indipendente, zona giorno e zona letto, ripostiglio-lavanderia, bagno, poggiate. Senza spese condominiali, completamente autonomo e di recente ristrutturazione!



€ 180.000

TRENTO VIA TAREMELLI vendo ampio miniappartamento in casa in fase di ultimazione. Classe energetica B, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, posto auto e cantina.

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiaseimmobiliare.com



TRENTO Via Brennero 302/B



0461.420406
349.7334124

info@picoimmobiliare.it

PROZONA AZIONE

VEZZANO - via Nanghel



Recupero fiscale garage

Nella zona collinare, a due passi dal centro del paese, proponiamo soluzioni abitative con due camere da letto al piano terra con giardino privato, al primo o secondo con travi a vista ed ampi balconi. Locali accessori e garage al piano interrato. Posto auto esterno di proprietà. **Pronta consegna, con possibilità scelta finiture.**

- ✓ CASA CLIMA A+
- ✓ IMPIANTO GEOTERMICO CON POMPA DI CALORE
- ✓ PANNELLI SOLARI E FOTOVOLTAICI
- ✓ VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA E DEUMIDIF.
- ✓ RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO

VIA BRENNERO LE FORNACI

Immobile completamente ristrutturato sito al piano terra con accesso diretto dal piazzale, attualmente adibito ad uso UFFICIO di mq. 75 comm., possibilità di cambio destinazione d'uso a negozio/punto vendita/centro estetico. Nr. 3 posti auto esterni privati adiacenti all'immobile. **Vende privato € 150.000,00.**



www.picoimmobiliaregroup.it

GRUPPO PROFESSIONISTI IMMOBILIARI

www.gruppoprofessionistimmobiliari.it



Trento, Viale Rovereto

Tel 0461 930887



TRENTO SUD. Vendesi soleggiato appartamento in piccola palazzina. Ingresso, ampio soggiorno con terrazzo ad ovest, cucina, 3 stanze letto, 2 bagni. Garage, 2 posti auto ed orto. Cl. En. C € 270.000.



VEZZANO. Vendesi elegante soleggiato appartamento su 2 livelli composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 bagni, 3 stanze letto, balconi ed ampia cantina/deposito. Cl. En. B € 250.000.



TRENTO - S. PIO X. Vendesi elegante e luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina ab., bagno, ripostiglio, stanza letto 2 balconi, soffitta e posto auto. Possibilità realizzare 2° stanza. Info in agenzia. Cl. En. in fase di rilascio.



MARTIGNANO. Vendesi porzione di casa su 3 piani con posti auto privati ed avvolti. Soggiorno, cucina, 3 stanze, bagno, balcone. Perfettamente abitabile. Cl.En. in fase di rilascio. € 249.000.



TRENTO ZONA FERSINA. Vendesi ampio elegante appartamento tricamere con soggiorno, cucina, doppi servizi, balcone e terrazza. Completo di cantina e garage. € 320.000.- Cl. En. C



TRENTO - Lungo Fersina. Vendesi ampio e luminoso miniappartamento con cucina separata, elegantemente ristrutturato, con balcone a sud/ovest. Completo di garage. Info in agenzia. Cl. En. in fase di rilascio.



ALDENO. Vendesi ampia e soleggiata schiera di testa in ottime condizioni. Si compone di ampia zona giorno a piano terra con giardino di ca. 400 mq. 1° piano 3 stanze, bagno; mansarda con ampia stanza e bagno. Zona taverna, lavanderia e cantina. Posti auto di proprietà. Cl. En. D € 390.000.



TERLAGO. Vendesi recentissimo soleggiato appartamento in piccola palazzina. Soggiorno, cuc. abit, 3 stanze, doppi servizi, giardino e balcone. Garage doppio. Pannelli solari. Cl. En. C € 248.000.



VIGOLO VATTARO. Vendesi ampio luminoso miniappartamento in perfette condizioni. Ingresso, grande soggiorno-cottura, bagno, stanza letto, balcone. Posto auto e garage. Cl. En. in fase di rilascio. € 140.000.



LEVICO VICINANZE. Vendesi Levico frazione casa a schiera di testa composta da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e giardino di 150 mq.; 1° piano 3 stanze, bagno, 2 balconi. Piano interrato locale caldaia, cantina e garage doppio. Cl. En. in fase di rilascio. € 280.000.

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



MONTE TERLAGO in casa di poche unità proponiamo due appartamenti di 50 e 55 mq, possibilità di accorpamento in unico immobile. Vendita intera o separata. **Da Euro 70.000**



TERRENI EDIFICABILI vendesi terreni edificabili nelle zone di Lagolo, Lasino, Maso Ariol, Terlago, Monte Terlago, Padergnone, Pergolese, Stravino, Vezzano. **Da Euro 90.000**



PADERGNONE casa indipendente da ristrutturare, libera su 3 lati, due piani di 100 mq ognuno più sottotetto da alzare, terrazzo, balconi, cantine, piazzale di proprietà. **Euro 95.000**



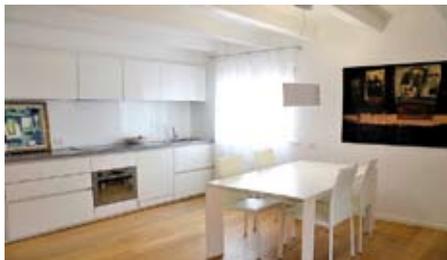
LASINO casa indipendente composta da 2 grandi appartamenti di 170mq, primo piano abitabile e secondo piano al grezzo, con spazi depositi, ampi garage. Classe G. **Da Euro 129.000**



CALAVINO nuova mansarda al grezzo, consegna chiavi in mano! ingresso, soggiorno/cottura, due stanze, ampio soppalco, bagno, due ampie cantine con avvolti. Classe C. **Euro 130.000**



LASINO elegante appartamento in centro paese, balcone con vista libera a ovest, soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, cantina, posto auto. Ape in rilascio. **Info in ufficio**



CAVEDINE splendido e recente appartamento anno 2010, ingresso, soggiorno/cottura, stanza matrimoniale, studio, bagno, balcone, terrazzo, cantina, posto auto. Classe B. **Euro 160.000**



CALAVINO luminoso quadrilocale riammodernato, soggiorno/cottura, due stanze, bagno, lungo balcone a sud, cantina, due posti auto. Ape il rilascio. **Euro 170.000**



PADERGNONE grande appartamento indipendente su 2 livelli, cucina, soggiorno, quattro stanze, ripostiglio, doppi servizi, posto auto. Ape in rilascio. **Euro 179.000**



BRUSINO porzione di casa indipendente, disposta su 3 livelli con piazzale di proprietà! Cantina e lavanderia, soggiorno/cottura, tre stanze, doppi servizi, due balconi. Ape in rilascio. **Euro 180.000**



PADERGNONE ampia mansarda a terzo e ultimo piano, ingresso, soggiorno/cottura, tre stanze, due bagni, soppalco, balcone, cantina, garage e posto auto. Ape in rilascio. **Euro 185.000**



LASINO centro paese, appartamento di grande metratura su 2 piani, divisibile in 2 appartamenti! 80 mq per piano, balconi, piazzale con parcheggio e cantina. Ape in rilascio. **Euro 210.000**



STRAVINO vendesi in esclusiva grande appartamento 130 mq con spettacolare terrazza coperta di 40 mq. Garage, cantine, soffitta, locali tecnici. **Euro 220.000**



VEZZANO nuova costruzione, vendesi attico con soggiorno/cottura, due stanze, ampio terrazzo a sud, cantina, garage, posto auto. Scelta finiture interne! Classe A. **Euro 245.000**



RANZO casa singola di grande metratura con terreno in centro paese, divisa su 3 appartamenti di 150 mq ognuno, giardino, terrazzi, garage, cantine. Da risanare/finire. **Informazioni in ufficio**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537

MIORI
IMMOBILIARE

mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it



COS.MO. S.p.a. - Trento Via Gorizia, 76
tel. 0461 932330 cell. 366 5751145

"RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano

Nel nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige abbiamo completando la quarta palazzina Blocco C2. Disponibili varie tipologie "trilo e quadrilocale" con giardino, garage, posti auto, grandi balconi e soppalchi abitabili. Vendita diretta **senza intermediazione**. Detrazione fiscale garage.

PIANO TERRA:

Cucina-soggiorno, ingresso, bagno
 2 stanze, giardino e cantina.
 Euro 210.000 + iva oltre garage

PIANO PRIMO:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,
 disbrigo, 3 balconi e cantina.
 Euro 245.000 + iva oltre garage

PIANO PRIMO:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,
 disbrigo, 2 balconi e cantina.
 Euro 225.000 + iva oltre garage



PIANO SECONDO- MANSARDA:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,
 disbrigo, 3 balconi, soppalco e cantina.
 Euro 255.000 + iva oltre garage

PIANO SECONDO- MANSARDA:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,
 disbrigo, 2 balconi, soppalco e cantina.
 Euro 240.000 + iva oltre garage



Agevolazioni fiscali previste dalla Legge 208/2015 (Legge di Stabilità 2016 e 2017) per le persone fisiche che, tra gennaio e dicembre 2017, acquistino da imprese costruttrici unità residenziale di classe energetica A o B, consistenti nella detraibilità dall'IRPEF, fino a concorrenza del suo ammontare, del 50% dell'IVA.

www.cosmocostruzioni.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

STUDIO55

AGENZIA IMMOBILIARE



€ 375.000,00 Trento via Marsala

Appartamento completamente ristrutturato con ingresso, spazioso soggiorno con cucina a vista, due stanze matrimoniali, due bagni finestrati, ripostiglio/lavanderia, cantina, soffitta e possibilità di garage. Ape in corso.



€ 677.000 Trento via Dosso Dossi

in moderna palazzina di nuova realizzazione proponiamo esclusivo appartamento di ampia metratura con terrazzo di 50 mq, possibilità di cantina o garage. Classe A.



€ 320.000 Trento zona Ospedale

appartamento a piano rialzato con cucina abitabile, soggiorno, due stanze matrimoniali, due bagni, ripostiglio/lavanderia, veranda, stanza studio con cantina e posto auto. APE in corso.



€ 218.000 Tenna

appartamento soleggiato con vista spettacolare sul lago di Caldonazzo, con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, stanza matrimoniale con bagno interno, stanza singola, bagno e ampi balconi, possibilità di posto auto coperto. APE in corso.



€ 220.000 Ronchi Valsugana

Splendida baita di montagna ristrutturata in posizione soleggiata e comodamente accessibile, circondata da un grande prato disposta su due livelli con ampio soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno e nel sottotetto grande zona notte. APE in corso



€ 285.000 Trento Lungadige Leopardi

appartamento molto spazioso completamente ristrutturato, con zona giorno affacciata sul fiume, due stanze doppie, bagno finestrato, ripostiglio, balcone, cantina e garage. APE classe F 105.2 kWh/m².



€ 310.000 Trento Bolghera

appartamento di ampia metratura, con ampio soggiorno molto luminoso, cucina abitabile, tre stanze, stanza/studio, due bagni, cantina e posti auto. APE classe D 125.90 kWh/m².



€ 348.000 Trento Corso Buonarroti

appartamento di ampia metratura, con zona giorno molto luminosa, cucina abitabile, tre stanze, due bagni, cantina e due posti auto. APE in corso.



€ 78.000 Ala

vera occasione in centro storico, intera palazzina da ristrutturare 4 piani da 70mq più negozio di 20mq già utilizzabile. APE in corso.



Da € 35.000 Ala

appartamenti di varie metrature in casa di 7 unità, semi-ristrutturata in centro storico. Ideale per investimento! APE in corso.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/093270 - cell. 348/3551259

soluzioni per abitare oggi



EdilGreen Costruzioni s.r.l.

Trento Piazza Mosna, 19

0461.231232 - 339.6984806

Trento Via Buccella Prossimo ampliamento e ristrutturazione



**APPARTAMENTI CON
2 - 3 STANZE, GARAGE, CANTINE
Classe energetica A
ATTICO LIBERO SU 4 LATI CON
TERRAZZO DI MQ 100.**

LEVICO TERME - VIA GARIBALDI



IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE - RESIDENZA GARIBALDI

In fase di ristrutturazione vendiamo direttamente nel centro storico di Levico Terme in palazzina di sole 5 unità abitative termo-autonome interamente ristrutturate:

Monocale a piano terra con metratura circa 70 mq, composto da cucina/stanza, bagno, disbrigo, ripostiglio finestrato, terrazzo di 27 mq e cantina. Ideale per investimento.

CLASSE ENERGETICA B PREZZO E. 130.000

Trilocale metratura circa 133 mq, composto da primo piano con zona giorno, bagno, stanza, ripostiglio, disimpegno e balcone; secondo piano con due stanze, bagno, disimpegno e balcone. A corredo cantina e giardino privato di 40 mq.

CLASSE ENERGETICA B PREZZO E 240.000

POSSIBILITÀ DI DETRAZIONE FISCALE



edilrocca S.R.L.

Tel. 328.1729091

www.edilrocca.it

**Loc. Sille, 28/1
38045 Civezzano
Trento (TN)**

mail info@edilrocca.it

TOXON^{SPA}

REAL ESTATE

AFFITTA IN CENTRO STORICO A TRENTO



Appartamento Largo Carducci
Grande appartamento arredato. Mq 50. Soggiorno. Cucinino Camera da letto. Bagno. Termoautonomo. Ampio terrazzo.



Appartamento Via Manzi

Signorile appartamento al secondo piano. Arredato. Ascensore. Soggiorno con angolo cottura. Camera da letto. Climatizzato.



Appartamento Via Verdi

Appartamento arredato. Ascensore. Soggiorno con angolo cottura, camera da letto. Bagno. Termoautonomo.



Appartamento Via Manzi
Appartamento finemente arredato. Ascensore. Soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno. Climatizzato.



Appartamento Via San Pietro

Appartamento arredato. Soggiorno e cucina, camera da letto nel soppalco, bagno. Termoautonomo.



Appartamento Via Malpaga

Ampio appartamento arredato. Grande soggiorno. Cucinino. 2 camere da letto. Bagno. Ripostiglio. Ascensore.

TRATTATIVA DIRETTA CON LA PROPRIETA'

Tel: 0461 972447 - 348 8841775 Fax: 0461 972572 Mail: contact@toxonspa.it

Via del Ponte di Ravina, 15 - 38123 TRENTO



Agenzia immobiliare

TORRE VERDE



€ 270.000 **SEGNO fraz. TAIÒ** vendiamo CASA SINGOLA su 800 mq. di terreno, con due appartamenti più soffitta mansardabile, locali accessori al piano terra, cantina e garage. IDEALE PER DUE FAMIGLIE. Vendita anche appartamenti separati. A.P.E. in fase di realizzo.



€ 185.000 **VEZZANO (TN)** vendiamo in recente palazzina appartamento al piano terra con giardino, con ampia zona giorno/angolo cottura, ripostiglio, due stanze da letto, bagno, giardino. Dispone anche di cantina, posto auto privato esterno e garage. Termoautonomo. Spese condominiali basse. A.P.E. in fase di realizzo.



€ 300.000 **TRENTO CENTRO VIA DOGANA**, vendiamo appartamento piano alto, molto luminoso, ristrutturato, con ampio ingresso, cucina con tinello, soggiorno, tre stanze da letto, doppi servizi finestrati, balcone, cantina, posto auto condominiale e posto bici. Affittato a studenti ad ottima resa. A.P.E. in corso di realizzo.



€ 310.000 **PERGINEVALSUGANA - Zivignago** - Vendiamo vera occasione pari al nuovo in maso completamente ristrutturato in splendida posizione soleggiata e aperta attico in due livelli con ingresso indipendente, ampia zona giorno con cucina abitabile e soggiorno con doppio balcone, tre camere letto, doppi servizi finestrati, ripostiglio, ampio garage, stube, posto auto privato, e orto di proprietà. Riscaldamento autonomo a pavimento, impianto di aspirazione in tutti i locali. Senza oneri condominiali. APE in fase di richiesta



€ 115.000 **TRENTO NORD zona centri commerciali** - vendiamo miniappartamento arredato di ampia metratura, con balcone esposto ad ovest, bagno finestrato, e garage. Termoautonomo. A.P.E. "D"



€ 170.000 - **TRENTO VIALE VERONA** - in palazzina con ampio verde condominiale, vendiamo appartamento piano terra con ingresso indipendente, composto da soggiorno/zona cottura, disbrigo, bagno finestrato, due stanze, garage e cantina. Termoautonomo. Affittato a studenti a buona resa. Ideale anche per investimento. A.P.E. "D".

AFFITTI

€ 650/mese **TRENTO VIA PALERMO**, affittiamo appartamento bicamere ARREDATO SOLO DI BLOCCO COTTURA, con ingresso, soggiorno con zona cottura con balcone, bagno finestrato, soffitta, possibilità garage. IDEALE per 3 persone. A.P.E. "D"

€ 780/mese **TRENTO PRIMA COLLINA** affittiamo in contesto tranquillo e ben curato, appartamento arredato con terrazzo con vista incantevole sulla città, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, ripostiglio, bagno, due stanze da letto, garage. A.P.E. in corso di realizzo

€ 120.000 - GARDOLO PAESE



in caratteristico portico vendiamo piccolo bicamere con angolo cottura/soggiorno, bagno. Ristrutturato recentemente. Termoautonomo. Spese condominiali basse. A.P.E. "D"

€ 250.000 - BASELGA DEL BONDONE



in posizione tranquilla immersa nella natura, vendiamo in piccola palazzina ampio appartamento tricamere, piano terra, con 140 mq giardino privato, ingresso indipendente, ampia zona giorno cucina abitabile, doppi servizi finestrati, cantina/stube, garage. Riscaldamento autonomo. Possibilità di dividerlo in due unità indipendenti. A.P.E. in corso di realizzo

TRENTO, Via A. Manzoni, 47 Tel./Fax 0461.238548 - Cell. 335.7601311 - 340.1444795
atv@agenziatorreverde.it - www.agenziatorreverde.it



SPAZIO CASA
ritagliati il tuo spazio

AGENZIA IMMOBILIARE

Via Torre Vanga, 14 - Trento

Tel. 0461 980999

Cell. 335 7601313 - 348 8553276

VENDITE



€ 85.000

TRENTO via Macconi, vendiamo per investimento negozio di 40 mq, due locali più servizio, attualmente locato con contratto commerciale sei più sei. Termo autonomo, fronte strada vetrinato con possibilità di posti auto condominiali. A.p.e. - D - 42,07 kwh/m3a.



€ 160.000

TRENTO Spini di Gardolo vendiamo appartamento posto al piano terra, in palazzina di recente costruzione, in una zona lontana dal traffico e molto tranquilla. Si compone di: ingresso, cottura con soggiorno, giardino terrazzato, disbrigo notte, **due stanze**, bagno con finestra. A.p.e. - in fase di rilascio.- Possibilità di ampio garage 20 mq.



€ 165.000

COGNOLA, nei pressi del centro civico, vendiamo appartamento termoautonomo, bilocale al primo piano con giardino di 50 mq, in palazzina del 2005, composto da: ingresso, soggiorno con cottura, disbrigo con ripostiglio, bagno finestrato e ampia **stanza matrimoniale**. Al piano interrato cantina e un posto macchina coperto. A.P.E. - D - 82,883 kwh/mq2a.

AFFITTI



€ 850/mese

TRENTO, Mattarello in palazzina di recente costruzione, al secondo ed ultimo piano, affittiamo appartamento NON arredato, composto da ingresso, soggiorno con cottura, disbrigo, bagno finestrato, tre stanze letto, di cui una matrimoniale e tre balconi. Spese condominiali, compreso riscaldamento ed acqua calda, da 1500€ a 2000€ all'anno. Dispone di ampio garage. A.P.E. - B.



€ 190.000

MARTIGNANO (TN) in nuova palazzina, vendiamo appartamento disposto su **due piani**, con ingresso indipendente; ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, due balconi ad ovest e un terrazzo di mq. 35 ad est, con scala interna si accede alla zona notte dove si trova una stanza da letto matrimoniale e un ripostiglio. Posto auto coperto al piano interrato e una cantina. A.P.E. "A".



€ 125.000

TRENTO, in Via Chiochetti, palazzina del 2001, vendiamo appartamento bilocale, secondo ultimo piano esposto a ovest, termoautonomo, composto da ingresso, soggiorno con cucinino, balcone, disbrigo, bagno, **una stanza** da letto. Al piano terra garage di 18 mq. A.P.E. - C - 119,69 Kwh/m2a.



€ 430.000

TRENTO via Cappuccini con vista sulla città, appartamento, con possibilità scelta finiture interne, composto da ingresso, soggiorno con terrazzo, cucina, **tre stanze** da letto con balcone, doppi servizi. Al piano interrato garage doppio e cantina. A.C.E. "A" 37,19 Kwh/m2a.



€ 850/mese

POVO - Trento, affittiamo ampio appartamento, a primo piano in una casa trifamiliare, arredato di tutto. Si compone di ingresso, grande zona giorno, cucina con uscita sul balcone a sud, disbrigo, bagno finestrato e due stanze da letto con secondo balcone. Dispone di una grande soffitta e a piano interrato un posto auto coperto. A.P.E.-C- Kwh/m2a 61,51.



€ 235.000

TRENTO, vendiamo interessante soluzione al primo piano, termoautonomo ed arredato di blocco cottura. Parzialmente ristrutturato, abitabile da subito, nessuna spesa condominiale prevista. Si compone di Ingresso, cucina, bagno finestrato e **tre stanze**. Cantina e posto auto nel cortile interno.



€ 135.000

ZONA CENTRO, via Matteotti, vendiamo appartamento bilocale, parzialmente da ristrutturare, si compone di: ingresso, soggiorno con cucinino, disbrigo notte, **stanza matrimoniale** e bagno finestrato. Dispone di cantina ed a piano terra numerosi posti auto condominiali con accesso privato. Ottimo come investimento. A.P.E. - C - 85,10,69 Kwh/m2a.



€ 228.000

TRENTO, Centochiavi, appartamento a sud-est, allo stato grezzo (mancano solo i rivestimenti e i pavimenti e il montaggio delle porte interne) con ampio garage e cantina. Composto da: ingresso, grande soggiorno con cottura, terrazzo a sud-est, disbrigo notte, due bagni, **tre camere** di cui una con balcone. A.P.E. C. kwh/m2a. 118,31.



€ 460/mese

MEANO, affittiamo appartamento al terzo piano in palazzina, termoautonomo, ARREDATO SOLO BLOCCO COTTURA composto di: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno, balcone a ovest e stanza matrimoniale. Posto auto. Spese condominiali circa 500,00 euro/anno.



€ 340.000

CENTRO DI TRENTO, in zona tranquilla e servita, vendiamo ultimo piano mansardato di recente ristrutturazione totale, riscaldamento a pavimento, si compone di: ingresso, soggiorno con cucina, terrazzo a sud, due bagni, disbrigo notte, **tre stanze** e balcone, due posti auto privati. Maggiori informazioni solo su appuntamento in ufficio. A.P.E. classe A.



€ 230.000

CORTESANO (TN) vendiamo appartamento completamente e recentemente restaurato, piano primo, libero su tre lati: ingresso, soggiorno, cucina, balcone a ovest, disbrigo, due bagni, e **tre stanze** da letto. Garage, posto auto, orto e soffitta. A.P.E. in fase di rilascio.



€ 95.000

ALBIANO (TN) a 15 km da Trento, in fabbricato del centro storico completamente ristrutturato, vendiamo al secondo e ultimo piano appartamento, termoautonomo, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone, una stanza da letto e bagno, al piano soppalco **seconda stanza**. Al piano terra cantina. A.P.E. in fase di rilascio.



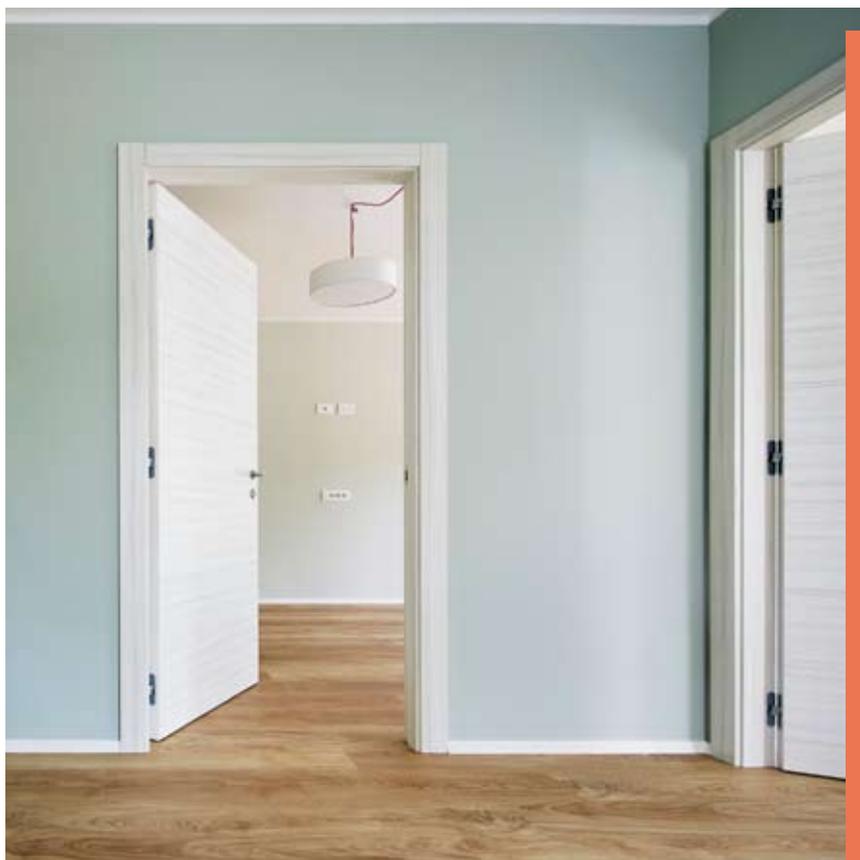
€ 800/mese

TRENTO, zona Ospedale, affittiamo ampio appartamento, non arredato, in palazzina di recente costruzione, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato e due stanze da letto. A.P.E. - B+ - kwh/m2a 86,29.

info@spaziocasatrento.it

www.spaziocasatrento.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



LIVING SMART TRENTO

LivingSmart-Trento è la l'iniziativa immobiliare di Pohl Immobilien, in particolar modo, per chi vuole investire in un immobile di qualità e alta funzionalità.

Bilocale, trilocali e uffici in vendita

a partire da **169.000 €** + Iva

Uffici in affitto

a partire da **650 €** + Iva

Via Travai

CITY LIVING - TRENTO

Nel cuore di Trento: Trilocali, quadrilocali e uffici in vendita

Locale commerciale e uffici in affitto

(da 70 m² fino a 200 m²)

- Immobile a basso consumo energetico di Standard Classe A
- Unica nuova costruzione in centro
- Appartamenti pronti alla consegna
- Posti macchina in garage sotterraneo a due passi dalla zona pedonale



**POHL
IMMOBILIEN**

Prenotate la Vostra visita o trovatecei nel nostro ufficio vendite in Via Travai 80
Orari d'apertura ufficio vendite:
Giovedì e sabato: ore 09.00 - 13.00

www.pohl-immobilien.it

T 0473 622 196



LEVICO TERME CENTRO

In palazzina di recente ristrutturazione proponiamo appartamento (arredato) ubicato al 2° piano di ampia metratura con atrio, grande cucina, enorme soggiorno, 2 camere, bagno, pogggiolo e cantina; **Rif. 432 € 229.000** APE in corso



LEVICO TERME

Appartamento nuovo al 2° ed ultimo piano in palazzina con ascensore e piscina condominiale. con 3 camere da letto, grande soggiorno-cucina, pogggiolo, terrazza, bagno finestrato con vasca e doccia, garage, cantina. **Rif. 182 Inf. dettagliate in ufficio.** APE "C"



CALCERANICA AL LAGO

nelle immediate vicinanze del Lago di Caldonazzo casa singola con 2 appartamenti, mq 2000 circa di terreno circostante. Da non perdere! **€ 578.000 tratt.** APE in corso, **Rif. 534**



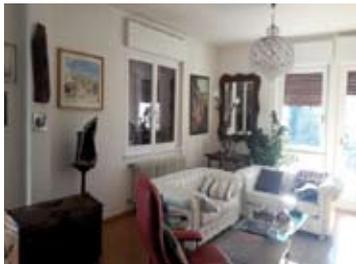
LEVICO TERME

Appartamento nel Residence, con terrazza, soggiorno-cottura, bagno, camera, cantina, p.auto, verde condominiale, piscina. APE in corso, **Rif. 501, € 100.000;**



PERGINE VALSUGANA

in posizione tranquilla e servita vendiamo appartamento al secondo ed ultimo piano, appena ristrutturato a nuovo, in palazzina di 3 unità con: p. auto coperto, cantina, verde condominiale, corridoio, soggiorno con caminetto, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi e terrazza. Libero su 4 lati. Stupenda vista panoramica. **Rif. 476 € 229.000.** APE da realizzare



LEVICO TERME

vicinanze parco e stazione ferroviaria, in palazzina di soli 3 unità ampio appartamento ubicato al primo piano di mq 115 calpestabili, con 5 pogggioli, doppi servizi, p.auto coperto, piazzale e verde condominiale, 2 cantine ed orto. Libero su 4 lati, ottima esposizione solare e panoramica. **Rif. 486, ACE in corso. € 210.000**



LEVICO TERME ZONA PERIFERICA

in palazzina di soli 3 unità appartamento a piano terra con soggiorno-cottura, 2 camere matrimoniali, grande bagno finestrato, terrazza, garage e giardino privato; **Rif. 498. € 155.000.** APE in corso



LEVICO TERME

Porz. di casa ristrutturata a nuovo con 3 miniappartamenti. Ad ogni piano stufa olle. Garage, 2 cantine, cortile per 4 auto, APE in corso, **Rif. 524, € 300.000;**



TRENTO-POVO

posizione panoramica, soleggiata, villa di recente costruzione con garage, cantine, taverna, 4 bagni, soggiorno con la stufa olle, cucina, 6 stanze, 2 bagni, 4 pogggioli, terrazza e terreno di mq 2 mila ca; APE in corso, **Rif. 511, € 890.000 tratt.**

BOSENTINO

soleggiato, bellissima vista panoramica. Appartamento 110mq luminoso libero su 3 lati, primo piano (di due), salotto, soggiorno-cucina, 2 stanze, balcone, bagno, ripostiglio. Taverna a piano terra di 60mq, terreno di 160mq. **Rif.508, APE in corso, € 115.000 tratt.**

CALDONAZZO FRAZ.

due nuovi appartamenti, uguali, a p.terra con giardino, 2° con pogggiolo, enorme soggiorno-cottura, due camere, garage a parte di mq 24 o 48. **Rif.458, APE "B", € 180.000 cadauno**

VATTARO

appartamento di mq 90, ubicato al 1°p. con ampio soggiorno-cottura, camera matrimoniale (possibilità di ricavare una 2 camera), p. auto est., garage, bagno fin., APE in corso, **€ 130.000 tratt. Rif. 509;**

LEVICO TERME, CENTRO STORICO

appartamento al 1°p., con ingresso, cucinino, soggiorno, camera matrimoniale, bagno; al 2°p., monolocale con il soppalco; **€ 99.000 tratt., Rif. 502;**

TRENTO

zona servitissima, appartamento ubicato al 3° ed ultimo piano (no ascensore) con: soggiorno, cucina, zona pranzo, 2 camere, doppi servizi, 2 pogggioli, garage, cantina e p.auto esterno. **€ 259.000.** APE in corso. **Rif. 492**

NOVALEDO

in posizione panoramica porzione di casa libera su 3 lati, con: 2 cantine, soggiorno-cottura, corridoio, camera, bagno, dietro c'è un annesso con la possibilità di ampliamento, 1000 mq circa di bosco, orto. **€ 127.000. Rif. 503.** APE in corso

CALDONAZZO, CENTRO STORICO

appartamento ristrutturato a nuovo con ampio soggiorno, cucina abitabile, grande camera matrimoniale, bagno, pogggiolo, cantina in comune. **Rif. 500, € 159.000.** APE in corso

LEVICO TERME

piccola porz. di casa libera su 3 lati da ristrutturare, con 2 cantine a p. terra, si sviluppa su altri 2 piani di mq 35 per piano, con pogggioli; **Rif. 499, € 53.000 tratt.** APE in corso

CALCERANICA AL LAGO,

appartamento abitabile al primo piano con corridoio, cucina abitabile, salotto, 2 camere, bagno, ripostiglio; a p.terra ex negozio con bagno, altri due avvolti, grande soffitta con possibilità di ricavare altra abitazione. **Rif. 496, € 190000 tratt.** APE in corso

LEVICO TERME CENTRO STORICO

1°p. in casa di soli 3 unità con ingr., sala, cucina, 2 camere matr., bagno, cortile-terrazza, possibilità di acquisto garage e cantina a parte. **APE "F" Rif. 462 € 110.000**

LEVICO TERME, SEMICENTRALE

porzione di casa libera su 3 lati di mq 40 per piano, con salotto, cucinino, bagno e p.terra, due camere matrimoniali al 1° piano, soffitta mansardabile, cantina, giardino indiviso di 300 mq (1/3) e terreno artigianale (1/3) in viso di mq 1000. In corso la divisione materiale dei terreni (con l'aumento sul prezzo). **Rif. 445, € 95.000, APE "G"**

LEVICO TERME

fraz. lotto di terreno edificabile quasi 700 mq, l'indice di fabbricabilità 1,5, in stupenda posizione panoramica. **€ 120.000.** Possibilità di acquistare un altro lotto attaccato, delle stesse caratteristiche. **Rif. 468**

LEVICO TERME

porzione di casa con cantine, miniappartamento a p. terra, appartamento con due camere da letto e pogggiolo al primo piano, soffitta mansardabile, piazzale, orto, garage doppio. **Rif. 446, € 190.000 tratt.** APE in corso

RONCEGNO-MARTER

4 lotti di terreno edificabile urbanizzato di mq 780 circa cadauno, € 80.000 cadauno più spese tecniche (divise tra tutti); a 2 lotti vengono abbinati terreni agricoli di 1000 mq cadauno a **€ 20.000 a lotto;** **Rif. 519**

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel **sito internet**

www.levicocasa.it

e-mail imm.levicocasa@libero.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA



LEVICO TERME

casa singola con 2 appartamenti. A p.terra: corridoio, cucina, 3 stanze, bagno. A 1° p: corridoio, pogggiolo, cucina, 3 stanze; soffitta con 3 finestre, giardino, garage di 78 mq. APE in corso, **Rif. 523, € 490.000;**

Cortesia
Esperienza
Disponibilità
Affidabilità

CEDA
IMMOBILIARE

VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILI
STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI • CONSULENZA ACQUISTO IMMOBILI ALL'ESTERO

PROPOSTE RESIDENZIALI



NOVITA'

VIA VITTORIO VENETO: Luminoso **QUADRILOCALE** ristrutturato a terzo piano senza ascensore composto da ampia cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, due stanze matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio. Cantina e soffitta di pertinenza. Due posti auto condominiali assegnati. Ottime finiture. Classe En. C-I.P.E.116,05kWh/m2a

RIF. 2339 € 245.000



NOVITA'

CRISTO RE: Appartamento al 1° piano di 120 mq composto da un atrio, soggiorno con cucinino e balcone, **3 STANZE** (di cui una con balcone) e bagno finestrato. Cantina e soffitta. Posto auto condominiale all'interno di un giardino con accesso riservato. Classe En. D 154,03 kWh/m2 anno.

RIF. 2327 € 228.000



NOVITA'

PIAZZA CANTORE: Appartamento a piano terzo con ascensore, con cucina abitabile, soggiorno, **3 STANZE**, 2 bagni, 2 poggiosi, cantina e garage. Riscaldamento Centralizzato. Ape in fase di definizione.

RIF. 2336 € 285.000



NOVITA'

TRENTO ZONA UNIVERSITA': in contesto signorile vendiamo appartamento ristrutturato nel 2015, grande cucina, **5 AMPIE STANZE** doppie e 3 bagni, posto auto condominiale assegnato, ampia cantina. Classe En D - I.P.E. 120,00 kWh/m2 anno.

RIF. 2331 € 720.000



LE ALBERE: Appartamento di prestigio al secondo piano in Casaclima composto da **2 AMPIE STANZE MATRIMONIALI**, doppi servizi, cucina e soggiorno con balcone esposto ad ovest. Disponibili garage e cantine. Classe En C+ - I.P.E. 66,54 kWh/m2 anno.

RIF. 2324



RAVINA: Appartamento pari al nuovo al 3° piano di 4 con ascensore in palazzina del 2016, composto da ampia zona cucina/soggiorno con terrazzo, doppi servizi, **3 STANZE** e 2 balconi. **Garage con cantina.** Classe En. A+ - I.P.E. in fase di definizione.

RIF. 2319 € 415.000



VIA PALERMO: Appartamento al 3° piano con ascensore composto da soggiorno, cucina, bagno con vasca, **2 STANZE**, ripostiglio e ampio balcone. Est-Ovest. Cantina. Posti auto cond. Possibilità acquisto garage. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2310 € 278.000



PREZZO INTERESSANTE!

TRENTO NORD: Presso complesso Leonardo, al 4° ed ultimo piano con ascensore, **MINI** composti da soggiorno/cottura con affaccio sul balcone, 1 STANZA MATRIMONIALE e bagno cieco. Di pertinenza **cantina e garage.** Classe En. D - I.P.E. 139,92 kWh/m2 anno

RIF. 2095 € 115.000



MARTIGNANO: In condominio con grandi aree verdi, vendesi appartamento composto da cucina, sala pranzo, soggiorno, **3 STANZE**, 2 bagni, grande balcone, box auto e cantina doppia. Terzo piano senza ascensore. Classe En. E - I.P.E. 190,94 kWh/m2 anno

RIF. 2292 € 260.000



ULTIMO APPARTAMENTO!

VILLAZZANO: In nuova costruzione di 4 unità, appartamento in pronta consegna con **3 STANZE**, doppi servizi, cucina - soggiorno, balcone e grande terrazzo. Garage doppio e cantina. Posto auto a parte. Classe En. A+ - I.P.E. in fase di definizione.

RIF. P 2084 € 490.000



VATTARO BIFAMIGLIARE CON GIARDINO: a piano terra soggiorno, cucina, bagno f; a primo piano **4 STANZE**, bagno f, ampio terrazzo e poggiolo; garage doppio. Classe En A+ - I.P.E. 17,58 kWh/m2 anno.

RIF. 2329 € 515.000

AFFITTI

ZONA FERSINA: attico in palazzina tranquilla composto da **3 stanze**, bagno finestrato, cucina abitabile, ampia zona giorno, ripostiglio; travi a vista e pavimento in parquet. Arredato del blocco cucina. Termoautonomo. Ape in fase di rilascio € 850

CENTRO STORICO: prestigioso attico finemente rifinito e completamente arredato, **2 STANZE**, doppi servizi finestrati, ampia zona giorno, soppalco e terrazzo sopra il tetto esclusivo. Ape in fase di rilascio. RIF. 2338 € 1.400

PROPOSTE COMMERCIALI

LAMAR DI GARDOLO zona D7: Vendiamo capannone di testa libero su 3 lati di mq 435 con altezza 5 m e con mq 700 di piazzale. A piano primo appartamento arredato di mq 110(cucina, soggiorno, 2 stanze, ba-gno f, rip. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2337 € 490.000

VIKOLE DEL VO: NEGOZIO in vendita di 145 mq suddivisibile in due unità indipendenti. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2091 € 310.000

RAVINA: Al centro com. **NEGOZIO** di 162 mq com. Possibilità di acquistare il negozio adiacente di 264 mq com. Anche con formula reverse charge. Posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2149 € 275.000

TOP CENTER: NEGOZIO di circa 35 mq al piano terra. Ottimo anche come investimento con resa del 8% garantita. Vendita soggetta a imposta di registro. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2304 € 125.000

INIZIO VIA BRENNERO: Affittiamo o vendiamo **UFFICIO** di 300 mq circa. Riscaldamento autonomo, impianto di condizionamento e ascensore. 4 posti auto e 3 garage di cui uno doppio con magazzino. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 916 € 620.000/€ 2.700

ZONA SOLTERI: NEGOZIO O UFFICIO VETRINATO su due lati di 130 mq in nuovo complesso residenziale, attualmente open space. Un garage compreso. Canone soggetto a IVA. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2308 € 1.100

VIA SUFFRAGIO: Luminoso **UFFICIO** al 1° piano con ingresso da cui si accede a un primo ufficio, corridoio, sala riunioni, secondo ufficio con 2 finestre, bagno. Classe Energo. E - I.P.E. 55,60 kWh/m2 anno.

RIF. 2291 € 700

ROMAGNANO: CAPANNONE di 890 mq con spogliatoio, bagno e spazio esterno di 200 mq. Altezza sotto trave 7 m. Portellone di accesso di m 4,80 H x 4,50 L. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2269 € 2.700

PERGINE VALSUGANA: CAPANNONE come nuovo di mq 480 con altezza 8 m, con 47 mq di uffici e spazio esterno di 280 mq. Libero da novembre 2018. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2320 € 485.000/€ 2.200

VIA GRAZIOLI: UFFICIO al 1° piano di 220 mq con 2 posti auto. Ingresso, 2 bagni, 7 uffici e 2 archivi, 2 ter-razzini. Libero su tre lati. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2254 € 2.500

ZONA VIA PIAVE: In edificio storico ristrutturato nel 2006, proponiamo in affitto ampio **UFFICIO** termoautonomo al piano terra di 150 mq con doppi servizi e 2 posti auto esterni di pertinenza. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2297 € 1.000

TRENTO NORD: Luminoso **UFFICIO** al 1° piano con 2 posti auto coperti e posti auto condominiali. Ingresso con zona reception, 3 locali, archivio, ripostiglio, bagno e 2 terrazzini. Canone soggetto a IVA. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2299 € 700

➔ TUTTE LE PROPOSTE
SUL NOSTRO SITO

TRENTO Via Gocciadoro 20/22 - Tel. 0461 823004
info@cedaimmobiliare.it - www.cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU:
f Ceda Immobiliare